

Samarinda, 08 April 2025

Nomor : 025/BPR-OPR/IV/2025
Lampiran : 1 (satu) set
Perihal : **Penyampaian Laporan Keuangan TA 2024**

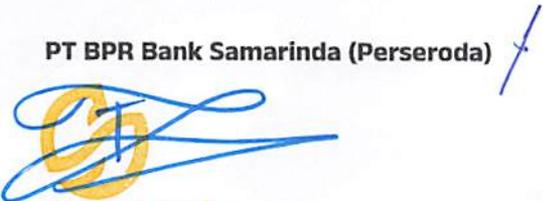
Kepada Yth,
Kepala Kantor BPKAD
Cq. Bidang Akuntansi
Jl. Dahlia Komplek Perkantoran Balaikota Samarinda
di-
Samarinda

Dengan hormat,

Menindaklanjuti surat dari Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah nomor 900/339/300.02 tanggal 03 Februari 2025 Perihal Permintaan Laporan Keuangan TA 2024, berikut kami lampirkan Laporan Hasil Audit KAP Sudiyono & Vera untuk Laporan Keuangan TA 2024 PT BPR Bank Samarinda (Perseroda).

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

PT BPR Bank Samarinda (Perseroda)


 **bank**samarinda

Tony Noviandi
CEO of Bank Samarinda

Tembusan:

1. Inspektorat Daerah Kota Samarinda
2. Board Commissioner of Bank Samarinda
3. Arsip



**PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024**

DAFTAR ISI

Halaman

SURAT PERNYATAAN DIREKSI	
NERACA	1 - 2
LAPORAN LABA RUGI	3
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS	4
LAPORAN ARUS KAS	5
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN	6 - 37
LAMPIRAN - LAMPIRAN	
• <i>Lampiran 1.1 Daftar Aset Tetap, Beban Penyusutan, Dan Akumulasi Penyusutan</i>	
• <i>Lampiran 1.2 Daftar Aset Tetap Yang Dihapusbukukan</i>	
• <i>Lampiran 1.3 Daftar Yang Tidak Termasuk Aset Tetap</i>	
• <i>Lampiran 2 Daftar Aset Tidak Berwujud, Beban Amortisasi, Dan Akumulasi Amortisasi</i>	
• <i>Lampiran 3 Permodalan (CAR)</i>	
• <i>Lampiran 4 Aset Tertimbang Menurut Rasio</i>	
• <i>Lampiran 5 Kualitas Aktiva Produktif</i>	
• <i>Lampiran 6 Profitabilitas</i>	
• <i>Lampiran 7 Cash Ratio (CR)</i>	
• <i>Lampiran 8 Loan To Deposit Ratio (LDR)</i>	
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

SURAT PERNYATAAN DIREKTUR
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2024

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)

Nomor : 024/BPR-OPR/III/2025

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Tony Noviandi, SE
Alamat kantor : Jl. Pahlawan No. 01, RT 031, Kec. Dadi Mulya, Kel. Samarinda Ulu (Ruko Pusat Niaga Permata Kaltim), Samarinda
Alamat domisili / Sesuai KTP : Jl. P Suryanata Perum Bukti Pinang Raya I Blok E 10, Samarinda
Nomor telepon : 085250847720
Jabatan : Direktur Utama PT BPR Bank Samarinda (Perseroda)

Untuk dan atas nama PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda).
2. Laporan keuangan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) tanggal 31 Desember 2024 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut telah disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan Pedoman Akuntansi Bank Perekonomian Rakyat (PA BPR);
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
c. Semua dokumen transaksi, catatan keuangan dan pembukuan serta dokumen pendukung telah lengkap disusun dan disimpan oleh PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal, pencegahan dan penanggulangan kecurangan, serta kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan yang relevan bagi PT BPR Bank Samarinda (Perseroda).

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya
Samarinda, 27 Maret 2025



Tony Noviandi, SE

Direktur Utama PT BPR Bank Samarinda (Perseroda)

LAPORAN KEUANGAN

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)

NERACA

Per 31 Desember 2024

(disajikan dalam Rupiah)

	Catatan	2024	2023
ASET			
Kas	2.c; 3.a	241.861.250,00	257.588.600,00
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	2.d; 3.b	172.758.513,08	145.148.554,83
Penempatan Pada Bank Lain	2.e; 3.c	28.218.468.296,62	23.072.742.899,75
Penyisihan Kerugian Penempatan pada Bank Lain	3.d	(39.452.712,33)	(13.940.406,65)
Saldo		28.593.635.347,37	23.461.539.647,93
Kredit Yang Diberikan	2.b; 2.f; 3.e	23.146.613.133,00	26.898.361.865,00
Penyisihan Kerugian Kredit Yang Diberikan	2.g; 3.f	(3.078.235.612,00)	(1.323.275.682,00)
Saldo		20.068.377.521,00	25.575.086.183,00
Agunan Yang Diambil Alih	2.h; 3.g	916.657.026,00	698.055.433,00
Aset Tetap (setelah dikurangi akumulasi penyusutan Rp2.523.734.140,94 tahun 2024 dan Rp2.324.309.347,68 tahun 2023)	2.i; 3.h	3.707.285.334,06	3.390.465.396,32
Aset Tidak Berwujud (setelah dikurangi amortisasi penyusutan Rp269.078.332,00 tahun 2024 dan Rp258.422.088.14,00 tahun 2023)	2.j; 3.i	-	10.656.249,86
Aset Lain-lain	2.k; 3.j	150.303.997,76	426.049.057,39
SALDO ASET		53.436.259.226,19	53.561.851.967,50
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN			
Kewajiban Segera	2.l; 3.k	16.830.858,00	25.358.255,00
Utang Bunga	2.m; 3.l	25.571.283,00	30.093.939,00
Utang Pajak	2.n; 3.m	-	-
Simpanan	2.b; 2.o; 3.n		
- Tabungan		17.566.617.479,54	16.721.504.745,82
- Deposito Berjangka		9.582.600.000,00	9.353.100.000,00
Simpanan Dari Bank Lain	2.p; 3.o	3.000.000.000,00	3.000.000.000,00
Kewajiban Imbalan Kerja	2.q; 3.p	21.671.325,00	51.089.956,00
Kewajiban Lain-lain	2.r; 3.q	364.697.608,25	361.398.942,25
SALDO KEWAJIBAN		30.577.988.553,79	29.542.545.838,07

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
NERACA (Lanjutan)
Per 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

	Catatan	2024	2023
EKUITAS	2.s; 3.r		
Modal			
- Modal Disetor	2.s; 3.r	25.000.000.000,00	25.000.000.000,00
Saldo Laba			
- Cadangan Umum	2.s; 3.r	2.424.325.953,58	2.424.325.953,58
- Cadangan Tujuan		2.290.863.003,67	2.290.863.003,67
- Laba (Rugi) Tahun - tahun Lalu	2.s; 3.r	(5.695.882.827,82)	(3.964.800.350,26)
- Laba (Rugi) Tahun Berjalan	2.s; 3.r	(1.161.035.457,03)	(1.731.082.477,56)
SALDO EKUITAS		<u>22.858.270.672,40</u>	<u>24.019.306.129,43</u>
SALDO KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u>53.436.259.226,19</u>	<u>53.561.851.967,50</u>

27 Maret 2025

Disusun



Wanda Yoga Iswara
Accounting

Disetujui



Tony Noviandi, SE.
Direktur Utama

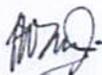
Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
LAPORAN LABA RUGI
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

Catatan	2024	2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
- Bunga Kontraktual	3 s.1) 4.977.455.339,78	3.540.641.774,61
- Provisi Dan Jasa Administrasi	3 s.1) 297.000.430,00	261.787.193,00
Jumlah Pendapatan Bunga	5.274.455.769,78	3.802.428.967,61
Beban Bunga	2.u; 3.s.2) 1.114.629.276,00	1.038.883.541,29
Pendapatan Bunga Neto	4.159.826.493,78	2.763.545.426,32
Pendapatan Operasional Lainnya	2.t; 3.s.3) 2.010.694.943,63	1.492.306.990,88
Jumlah Pendapatan Operasional	6.170.521.437,41	4.255.852.417,20
BEBAN OPERASIONAL		
Beban Penyisihan Kerugian/ Penyusutan	2.u; 3.t	
- Penempatan Pada Bank Lain	3.t.1) 57.904.912,51	18.999.893,00
- Kredit Yang Diberikan	3.t.2) 2.855.839.632,00	936.866.085,00
Beban Pemasaran	2.u; 3.u 98.622.313,00	91.204.106,00
Beban Administrasi dan Umum	2.u; 3.v 4.068.970.589,01	3.587.741.985,55
Beban Operasional Lainnya	2.u; 3.w 245.086.060,04	108.448.916,00
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	7.326.423.506,56	4.743.260.985,55
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(1.155.902.069,15)	(487.408.568,35)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
- Pendapatan Non Operasional	2.v; 3.x 130.455.038,30	100.816.069,64
- Beban Non Operasional	2.w; 3.y 135.588.426,18	1.344.489.978,85
JUMLAH PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL	(5.133.387,88)	(1.243.673.909,21)
LABA (RUGI) BERSIH SEBELUM PAJAK	(1.161.035.457,03)	(1.731.082.477,56)
Beban Pajak Penghasilan	2.x; 3.x	
LABA (RUGI) BERSIH SETELAH PAJAK	(1.161.035.457,03)	(1.731.082.477,56)

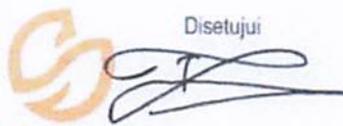
27 Maret 2025

Disusun



Wanda Yoga Iswara
Accounting

Disetujui



Tony Noviandi, SE.
Direktur Utama

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

	Modal		Saldo Laba		Jumlah Ekuitas	
	Modal Disetor	Tambahan Modal	Cadangan Umum	Cadangan Tujuan Belum Ditetapkan		
Saldo per 31 Desember 2022	25.000.000.000,00	-	2.424.325.953,58	2.290.863.003,67	(3.964.800.350,26)	25.750.388.606,99
Cadangan Umum	-	-	-	-	-	-
Cadangan Tujuan	-	-	-	-	-	-
Laba Bersih Tahun Berjalan 2023	-	-	-	-	(1.731.082.477,56)	(1.731.082.477,56)
Saldo per 31 Desember 2023	25.000.000.000,00	-	2.424.325.953,58	2.290.863.003,67	(5.695.882.827,82)	24.019.306.129,43
Cadangan Umum	-	-	-	-	-	-
Cadangan Tujuan	-	-	-	-	-	-
Laba Bersih Tahun Berjalan 2024	-	-	-	-	(1.161.035.457,03)	-
Saldo per 31 Desember 2024	25.000.000.000,00	-	2.424.325.953,58	2.290.863.003,67	(6.856.918.284,85)	22.858.270.672,40

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
LAPORAN ARUS KAS
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

	2024	2023
ARUS KAS DARI KEGIATAN OPERASI		
LABA NETO	(1.161.035.457,03)	(1.731.082.477,56)
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi :		
Penyusutan Aset Tetap	199.424.793,26	206.353.654,19
Penyisihan Kerugian (Pembalikan Penyisihan) untuk:		
- PPAP ABA	25.512.305,68	(49.117.237,41)
- PPAP Kredit Yang Diberikan	1.754.959.930,00	(1.185.638.412,00)
Amortisasi Aset Tak Berwujud	10.656.249,86	19.639.583,22
Provisi dan Administrasi Kredit	(37.821.485,00)	(74.763.193,00)
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi:		
- Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	(27.609.958,25)	544.581.111,01
- Penempatan Pada Bank Lain	(5.145.725.396,87)	2.681.790.829,23
- Kredit Yang Diberikan	3.789.570.217,00	679.085.219,00
- Agunan Yang Diambil Alih	(218.601.593,00)	-
- Aset Lain-Lain		
- Kewajiban Segera	(8.527.397,00)	5.259.148,00
- Utang Bunga	(4.522.656,00)	(906.408,00)
- Utang Pajak		-
- Simpanan		
• Tabungan	845.112.733,72	20.020.447,82
• Deposito Berjangka	229.500.000,00	573.100.000,00
- Simpanan Dari Bank Lain	-	(800.000.000,00)
- Kewajiban Imbalan Kerja	(29.418.631,00)	(17.036.915,00)
- Kewajiban Lain-lain	3.298.666,00	39.280.029,00
Arus Kas Neto Dari Aktivitas Operasi	224.772.321,37	910.565.378,50
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Penambahan Aset Tetap dan Inventaris	(591.953.481,00)	(617.552.776,00)
Pengurangan Aset Tetap dan Inventaris	75.708.750,00	-
Penambahan Aset Tak Berwujud	-	-
Aset Lain Lain	275.745.059,63	(272.324.402,50)
Arus Kas Neto Dari Aktivitas Investasi	(240.499.671,37)	(889.877.178,50)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Cadangan Umum	-	-
Cadangan Tujuan	-	-
Arus Kas Neto Dari Aktivitas Pendanaan	-	-
KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS	(15.727.350,00)	20.688.200,00
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	257.588.600,00	236.900.400,00
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	241.861.250,00	257.588.600,00

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

1. PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Dewan Direksi PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2024 dengan informasi komparatif pendekatan angka koresponding 2023 disajikan berdasarkan dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan telah memenuhi semua persyaratannya.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun berdasarkan asumsi dasar :

- 1) Dasar akrual (*accrual basis*), kecuali tagihan bunga atas aset produktif yang digolongkan sebagai non *performing* dicatat atas dasar kas basis.
- 2) Beban historis (*historical cost*), kecuali aset tetap tertentu yang dinilai kembali berdasarkan peraturan pemerintah, penyertaan saham tertentu yang dicatat berdasarkan metode ekuitas dan surat-surat berharga tertentu yang dinilai berdasarkan nilai pasar serta aset yang menurut standar akuntansi harus dilakukan penilaian uang.

Laporan arus kas disusun berdasarkan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang dikelompokkan ke dalam kegiatan operasi, investasi, dan pendanaan dengan menggunakan metode tidak langsung.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah Rupiah.

b. Transaksi Dengan Pihak-pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Transaksi pihak yang mempunyai hubungan istimewa adalah pengalihan sumber daya, jasa atau kewajiban antar pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, terlepas dari harga yang dibebankan. Transaksi pihak yang mempunyai hubungan istimewa yang biasanya terjadi, termasuk, tetapi tidak terbatas pada:

- 1) Transaksi antara entitas dengan pemilik utamanya
- 2) Transaksi antara entitas dengan entitas lain dimana kedua entitas tersebut dibawah pengendalian bersama dari suatu entitas atau individu
- 3) Transaksi dimana entitas atau individu yang mengendalikan entitas pelapor menimbulkan beban secara langsung yang bukan ditanggung oleh entitas pelapor

c. Kas

Kas adalah mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah.

Dalam pengertian kas termasuk kas besar, kas kecil, kas dalam mesin Anjungan Tunai Mandiri dan kas dalam perjalanan.

Mata uang rupiah yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sah sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain.

Tidak termasuk dalam pengertian kas adalah emas batangan, uang logam yang diterbitkan untuk memperingati peristiwa nasional (*commemorative coins/notes*) dan mata uang emas.

d. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga yang akan diterima adalah pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain.

e. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan Pada Bank Lain terdiri dari: giro pada bank umum, tabungan pada bank lain, deposito pada bank lain dan sertifikat deposito pada bank umum.

1) Giro pada bank umum

Merupakan simpanan BPR pada bank umum yang penarikannya dapat dilakukan setiap saat dengan menggunakan cek, bilyet giro.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

e. Penempatan Pada Bank Lain (Lanjutan)

2) Tabungan pada bank lain

Merupakan simpanan BPR pada bank umum dan BPR lain yang penarikannya hanya dapat dilakukan menurut syarat tertentu yang disepakati, tetapi tidak dapat ditarik dengan cek, bilyet giro, atau alat lain yang dapat dipersamakan dengan itu.

3) Deposito pada bank lain

Merupakan simpanan BPR pada bank umum dan BPR lain yang penarikannya hanya dapat dilakukan pada waktu tertentu menurut perjanjian antara BPR dan bank yang bersangkutan. Deposito terdiri dari deposito yang berjangka waktu dan deposit on call. Deposit on call adalah deposito yang berjangka waktu relatif singkat dan dapat ditarik sewaktu-waktu dengan pemberitahuan sebelumnya.

4) Sertifikat deposito

Merupakan simpanan BPR pada bank umum dalam bentuk deposito yang sertifikat bukti penyimpanannya dapat dipindahtangankan (atas unjuk). Bunga sertifikat deposito dihitung dengan cara diskonto, yaitu selisih antara nominal deposito dengan jumlah uang yang disetor.

5) Penempatan pada bank syariah

Merupakan penempatan dana BPR pada bank umum syariah, unit usaha syariah bank umum dan BPR syariah dengan menggunakan akad syariah.

f. Kredit Yang Diberikan

Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam-meminjam antara BPR dan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam (debitur) untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan pemberian bunga.

Kredit disajikan di neraca sebesar pokok kredit/baki debit dikurangi provisi serta ditambah beban transaksi yang belum diamortisasi.

Pokok kredit adalah saldo kredit yang telah digunakan debitur dan belum dilunasi oleh debitur (biasa disebut sebagai baki debit).

Beban transaksi adalah semua beban tambahan yang terkait secara langsung dengan pemberian kredit yang ditanggung oleh BPR, misalnya marketing fee. Dalam hal beban transaksi dibebankan kepada nasabah maka beban tersebut tidak termasuk dalam beban perolehan pemberian kredit. Beban tambahan adalah beban yang tidak akan dikeluarkan apabila tidak terdapat penyaluran kredit.

Provisi kredit adalah beban yang harus dibayar debitur pada saat kredit disetujui dan biasanya dinyatakan dalam persentase.

Dalam hal restrukturisasi kredit yang merupakan upaya perbaikan yang dilakukan BPR dalam kegiatan perkreditan terhadap debitur yang mengalami kesulitan untuk memenuhi kewajibannya, maka BPR :

1) Penjadwalan kembali, yaitu perubahan jadwal pembayaran kewajiban debitur atau jangka waktu.

2) Persyaratan kembali, yaitu perubahan sebagian atau keseluruhan persyaratan kredit yang tidak terbatas pada perubahan jadwal pembayaran, jangka waktu, dan/atau persyaratan lainnya sepanjang tidak menyangkut perubahan maksimum plafon kredit.

3) Penataan kembali, yaitu perubahan persyaratan kredit yang menyangkut penambahan fasilitas kredit dan konversi seluruh atau sebagian tunggakan angsuran bunga menjadi pokok kredit baru yang dapat disertai dengan penjadwalan kembali dan/atau persyaratan kembali.

Penyisihan Kerugian Kredit dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul sehubungan dengan penanaman dana ke dalam kredit.

Penghapusbukuan Kredit (Hapus Buku) adalah tindakan administratif BPR untuk menghapus buku kredit macet dari neraca sebesar kewajiban debitur tanpa menghapus hak tagih BPR kepada debitur.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

g. Penyisihan Kerugian

Penghapusan Hak Tagih Kredit (Hapus Tagih) adalah tindakan BPR menghapus kewajiban debitur yang tidak dapat diselesaikan.

Berdasarkan pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 33/POJK.03/2018, Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP) adalah sebagai berikut:

Kualitas Aktiva Produktif	Prosentase
1) Lancar	0,50%
2) Dalam Perhatian Khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan	3,00%
3) Kurang Lancar setelah dikurangi dengan nilai agunan	10,00%
4) Diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan	50,00%
5) Macet setelah dikurangi dengan nilai agunan	100,00%

Nilai agunan yang diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan PPAP adalah sebagai berikut:

- 1) 100% (seratus persen) dari nilai agunan yang bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Peraturan Pusat Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai surat kuasa gadai;
- 2) 85% (delapan puluh lima persen) dari nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan;
- 3) 80% (delapan puluh persen) dari nilai hak tanggungan atau fidusia untuk agunan tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
- 4) 70% (tujuh puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan sampai dengan 12 (dua belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
- 5) 60% (enam puluh persen) dari Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
- 6) 50% (lima puluh persen) dari NJOP berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang (SPPT) atau surat keterangan NJOP terakhir dari instansi berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa surat pengakuan tanah adat;
- 7) 50% (lima puluh persen) dari harga pasar, harga sewa, atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan atau surat izin pemakaian atau hak pakai atas tanah yang dikeluarkan oleh instansi berwenang dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat atau disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lain yang berwenang;
- 8) 50% (lima puluh persen) dari nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- 9) 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
- 10) 50% (lima puluh persen) untuk bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum bank perkreditan rakyat; atau
- 11) 30% (tiga puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

h. Agunan Yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih adalah aset yang diperoleh BPR dalam rangka penyelesaian kredit, baik melalui pelelangan maupun di luar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa untuk menjual di luar telang dari pemilik agunan dalam hal debitur telah dinyatakan macet, dengan kewajiban untuk segera dicairkan kembali.

i. Aset Tetap dan Inventaris

Aset tetap dan inventaris adalah aset berwujud yang dimiliki untuk digunakan dalam penyediaan jasa atau untuk tujuan administratif, dan diharapkan akan digunakan lebih dari satu periode.

Aset tetap dinyatakan berdasarkan beban perolehan (cost) dikurangi dengan akumulasi penyusutan. Penyusutan dihitung berdasarkan metode garis lurus (straight-line method) sesuai dengan taksiran masa manfaat ekonomisnya berdasarkan Keputusan Menteri Keuangan No. 96/PMK.03/2009 dan nilai sisa (nilai buku) setiap aset tetap dan inventaris setelah masa penyusutan berakhir adalah nol.

Pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan sebagai beban pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Sedangkan pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau yang kemungkinan besar memberi manfaat keekonomian di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas ditambahkan pada jumlah tercatat aset yang bersangkutan (kapitalisasi). Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba/rugi yang terjadi dibukukan sebagai pendapatan atau beban pada periode bersangkutan.

j. Aset Tidak Berwujud

Aset tidak berwujud adalah aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik. Aset tidak berwujud disajikan sebesar beban perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan rugi penurunan nilai (jika ada).

k. Aset Lain-lain

Aset lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri. Aset lain-lain disajikan secara gabungan, kecuali nilainya material maka wajib disajikan tersendiri dalam neraca.

l. Kewajiban Segera

Kewajiban segera adalah kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

m. Utang Bunga

Utang bunga adalah utang bunga yang timbul dari transaksi lainnya, seperti sewa pembebanan, pinjaman yang diterima, pinjaman subordinasi, modal pinjaman dll.

Utang Bunga diakui sebesar jumlah bunga kontraktual, baik untuk akrual bunga maupun yang telah jatuh tempo.

n. Utang Pajak

Utang bunga adalah utang bunga yang timbul dari transaksi lainnya, seperti sewa pembebanan, pinjaman yang diterima, pinjaman subordinasi, modal pinjaman dll.

o. Simpanan

Simpanan adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat (di luar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana.

Dalam kegiatan pengumpulan dana masyarakat, BPR menjual produk simpanannya kepada nasabah berupa tabungan dan deposito atau bentuk lain yang dipersamakan dengan itu.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

p. Simpanan Dari Bank Lain

Simpanan dari Bank Lain adalah kewajiban BPR kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito.

1) Tabungan dari bank lain

Tabungan disajikan sebesar kewajiban BPR kepada bank lain pemilik tabungan

2) Deposito dari bank lain

a) Deposito disajikan sebesar jumlah nominalnya atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan.

b) Kewajiban bunga deposito yang belum atau yang sudah jatuh tempo disajikan dalam pos Utang Bunga.

q. Kewajiban Imbalan Kerja

Kewajiban imbalan kerja adalah kewajiban yang timbul dari imbalan kerja. Imbalan kerja adalah seluruh bentuk imbalan yang diberikan BPR atas jasa yang diberikan oleh karyawan tetap.

Perhitungan kewajiban imbalan kerja berdasarkan pada Peraturan Perusahaan tahun 2022 yang mencakup karyawan tetap.

r. Kewajiban Lain-lain

Kewajiban lain-lain adalah kewajiban BPR kepada pihak lain yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban yang tidak dapat digolongkan ke dalam salah satu pos kewajiban yang ada dan tidak cukup material untuk disajikan dalam pos tersendiri. Kewajiban lain-lain diakui sebesar jumlah yang akan diselesaikan.

Akun kewajiban lain-lain yang dibentuk untuk menampung dana kesejahteraan dan digunakan sebagai tunjangan hari tua Direksi, Perumahan Pegawai, kepentingan sosial dan lingkungan.

s. Ekuitas

1) Modal

Modal disetor

a) Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non-kas.

b) Modal disetor dicatat berdasarkan:

- Jumlah uang yang diterima.
- Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata.
- Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal.
- Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham.
- Nilai wajar aset non-kas yang diterima.
Setoran saham dalam bentuk aset non-kas, menggunakan nilai wajar aset non-kas yang diserahkan, yaitu nilai *appraisal* tanggal transaksi yang disetujui Dewan Komisaris, atau nilai kesepakatan Dewan Komisaris dan penyeter aset non-kas.

c) Pengeluaran saham dicatat sebesar nilai nominal yang bersangkutan. Apabila jumlah yang diterima dari pengeluaran saham tersebut lebih besar daripada nilai nominalnya, maka selisihnya dibukukan pada akun Agio Saham.

Tambahan modal disetor (Agio Saham)

d) Tambahan modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal dari pihak ketiga baik berupa dana kas maupun aset non-kas.

e) Penambahan pos tambahan modal disetor diakui pada saat:

- Dilakukan penambahan setoran kas oleh pemilik sebesar kas yang diterima;
- Dilakukan penambahan setoran aset non-kas sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.

Modal sumbangan

a) Modal sumbangan diakui pada saat diterimanya sumbangan berupa kas atau aset non-kas dari pemilik.

b) Modal sumbangan berupa kas dinilai sebesar kas yang diterima.

c) Sumbangan berupa aset non-kas dinilai sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

s. Ekuitas (Lanjutan)

2) Dana setoran modal – Ekuitas (DSM – Ekuitas)

Dana setoran modal – Ekuitas (DSM – Ekuitas) adalah dana yang telah disetor secara riil ke rekening BPR di bank umum dan diblokir untuk tujuan penambahan modal dan dinyatakan telah memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku, namun belum didukung dengan kelengkapan persyaratan untuk dapat digolongkan sebagai modal disetor seperti Rapat Umum Pemegang Saham atau Rapat Anggota maupun pengesahan anggaran dasar dari instansi yang berwenang.

Dana setoran modal yang dinyatakan memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku direklasifikasi dari kewajiban (DSM – Kewajiban) ke ekuitas (DSM – Ekuitas) sebesar jumlah dana yang memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku.

3) Laba/rugi yang belum direalisasi

Laba/Rugi yang Belum Direalisasi adalah selisih nilai wajar surat berharga dalam kategori tersedia untuk dijual pada tanggal neraca dengan nilai tercatat.

4) Surplus revaluasi aset tetap

Surplus revaluasi aset tetap adalah selisih antara nilai revaluasi dengan nilai tercatat aset tetap dan inventaris sebelum dilakukan revaluasi.

5) Saldo laba

Saldo laba (laba ditahan) adalah akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian dividen, koreksi laba rugi periode lalu, dan reklasifikasi surplus revaluasi aset tetap.

Saldo laba dikelompokkan menjadi:

a) Cadangan tujuan, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuan penggunaannya telah ditetapkan.

b) Cadangan umum, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang dimaksudkan untuk memperkuat modal, dan

c) Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya, terdiri dari:

- laba rugi periode lalu yang belum ditetapkan penggunaannya;
- laba rugi periode berjalan

t. Pendapatan Operasional

Pendapatan operasional adalah semua pendapatan yang berasal dari kegiatan utama BPR. Pendapatan operasional terdiri dari pendapatan bunga dan pendapatan operasional lainnya.

Pendapatan bunga adalah pendapatan yang diperoleh dari penanaman dana BPR pada aset produktif, dimana pendapatan bunga termasuk provisi dikurangi beban-beban yang terkait langsung dalam penyaluran kredit yang ditanggung oleh BPR (beban transaksi).

Beban transaksi adalah semua beban tambahan yang terkait secara langsung dengan pemberian kredit yang ditanggung oleh BPR, misalnya marketing fee. Dalam hal beban transaksi dibebankan kepada nasabah maka beban tersebut tidak termasuk dalam beban perolehan pemberian kredit.

Pendapatan operasional Lainnya adalah berbagai pendapatan yang timbul dari aktivitas yang mendukung kegiatan operasional BPR.

u. Beban Operasional

Beban operasional adalah semua beban yang dikeluarkan atas kegiatan yang lazim sebagai usaha BPR. Beban diakui dalam laporan laba rugi jika penurunan manfaat ekonomi masa depan yang berkaitan dengan penurunan aset atau peningkatan kewajiban telah terjadi dan dapat diukur secara andal.

v. Pendapatan Non Operasional

Pendapatan non-operasional adalah semua pendapatan yang berasal dari kegiatan yang bukan merupakan kegiatan utama BPR.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

w. Beban Non Operasional

Beban non operasional adalah semua beban yang berasal dari kegiatan yang bukan merupakan kegiatan utama BPR.

x. Beban Pajak Penghasilan

Beban pajak penghasilan adalah jumlah agregat beban pajak kini yang diperhitungkan dalam penghitungan laba atau rugi pada satu periode. Beban pajak kini adalah jumlah pajak penghasilan terutang atas penghasilan kena pajak pada satu periode.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

a. Kas

Saldo kas per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Kas Induk	240.861.250,00	257.338.600,00
2) Kas Kecil	1.000.000,00	250.000,00
Saldo Kas	241.861.250,00	257.588.600,00

b. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Saldo pendapatan bunga yang akan diterima per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) PYAD Kredit Yang Diberikan	127.067.467,47	96.778.724,41
2) PYAD Penempatan Pada Bank Lain	45.691.045,61	48.369.830,42
Saldo Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	172.758.513,08	145.148.554,83

c. Penempatan Pada Bank Lain

Saldo penempatan pada bank lain berupa giro, tabungan, dan deposito per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Giro		
1) Giro Bank Mandiri	-	102.734.308,55
2) Giro APEX Bankaltim	500.000.000,00	500.000.000,00
3) Giro Bank Muamalat	109.394.784,53	109.629.230,37
4) Giro Bankaltimtara	101.811.513,34	-
5) Giro BNI Bank Samarinda	2.850.909.969,00	-
Sub Saldo Giro	3.562.116.266,87	712.363.538,92
Tabungan		
1) Bank Kaltim	1.430.388.705,94	540.274.235,59
2) Bank Mandiri	-	471.842.861,36
3) Bank Jtrust	74.495.491,62	130.028.495,62
4) Agen Bankaltimtara	832.967,72	4.729.608,27
5) Bank Mandiri Samarinda	1.126.669.019,99	4.213.504.159,99
6) Bank Mandiri Samarinda 2	20.041.680,48	-
7) Bank BNI Samarinda	2.000.044.164,00	-
8) Agen BNI Kantor Pusat	970.000,00	-
9) Agen BNI Kantor Kas Seberang	970.000,00	-
10) Agen BNI Kas Samarinda Utara	970.000,00	-
11) Agen BNI Kas Sungai Kunjang	970.000,00	-
Sub Saldo Tabungan	4.656.352.029,75	5.360.379.360,83
Deposito		
1) Bank Kaltim	3.000.000.000,00	-
2) BPR Ingertad Bangun Utama	-	2.000.000.000,00
3) BPR Bontang Sejahtera	-	500.000.000,00
4) BPR Sekar Kaltim	-	200.000.000,00
5) BPR Sekar Kaltim	2.000.000.000,00	1.000.000.000,00
Sub Saldo Deposito (Dipindahkan)	5.000.000.000,00	3.700.000.000,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

c. Penempatan Pada Bank Lain (Lanjutan)

	2024	2023
Sub Saldo Deposito (<i>Pindahan</i>)	5.000.000.000,00	3.700.000.000,00
6) BPR Sekar Kaltim	-	300.000.000,00
7) BPR Sekar Kaltim	-	500.000.000,00
8) BPR Ronggolawe	-	1.000.000.000,00
9) BPR Ronggolawe	-	1.000.000.000,00
10) BPR BePeDe Kaltim Sejahtera	-	1.000.000.000,00
11) BPR BePeDe Kaltim Sejahtera	2.000.000.000,00	1.000.000.000,00
12) BPR DanaFlash	500.000.000,00	500.000.000,00
13) BPR DanaFlash	500.000.000,00	500.000.000,00
14) Bank Jtrust	2.000.000.000,00	-
15) BPR Artha Karya Perdana	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
16) BPR Artha Karya Perdana	-	1.000.000.000,00
17) BPR Parotua	1.000.000.000,00	500.000.000,00
18) BPR Kutim	2.000.000.000,00	1.500.000.000,00
19) BPR Martapura Banjar Sejahtera	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
20) PT BPR Surya Artha Utama	2.000.000.000,00	1.000.000.000,00
21) BPR Dian Binarta	-	500.000.000,00
22) BPR Sampuraga Cemerlang	2.000.000.000,00	1.000.000.000,00
23) BPR Danafast	1.000.000.000,00	-
Sub Saldo Deposito	20.000.000.000,00	17.000.000.000,00
Saldo Penempatan Pada Bank Lain	28.218.468.296,62	23.072.742.899,75

d. Penyisihan Kerugian Penempatan pada Bank Lain

Saldo penyisihan kerugian penempatan pada bank lain per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Saldo Awal	13.940.406,65	63.057.644,06
Ditambah:		
1) Beban PPAP Bank Lain	57.904.912,51	18.999.893,00
Dikurangi:		
1) Koreksi PPAP bank lain	32.392.606,83	68.117.130,41
Saldo Penyisihan Kerugian Penempatan Pada Bank Lain	39.452.712,33	13.940.406,65

e. Kredit Yang Diberikan

Kredit yang diberikan yang diberikan per 31 Desember 2024 dan 2023 berdasarkan jenis, kolektibilitas dan keterkaitan sebagai berikut:

	2024	2023
Berdasarkan Jenis Kredit		
1) Kredit Umum	19.993.882.303,00	22.514.223.365,00
2) Kredit Profesi	2.277.757.077,00	2.394.184.535,00
3) Kredit KPR	1.066.388.646,00	2.219.190.343,00
Saldo Berdasarkan Jenis Kredit	23.338.028.026,00	27.127.598.243,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG Mendukung POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

Berdasarkan Kolektibilitas

1) Lancar	17.793.203.232,00	21.965.788.504,00
2) Dalam Perhatian Khusus	1.261.224.398,00	1.147.880.689,00
3) Kurang Lancar	46.643.781,00	540.707.093,00
4) Diragukan	8.921.000,00	44.679.495,00
5) Macet	4.228.035.615,00	3.428.542.462,00
Saldo Berdasarkan Kolektibilitas	<u>23.338.028.026,00</u>	<u>27.127.598.243,00</u>

Provisi dan Transaksi

1) Provisi Kredit Umum	133.777.775,00	152.197.266,00
2) Provisi Kredit Profesi	44.513.788,00	45.727.210,00
3) Provisi Kredit KPR	13.123.330,00	31.311.902,00
Saldo Provisi dan Administrasi	<u>191.414.893,00</u>	<u>229.236.378,00</u>
Saldo Kredit Yang Diberikan - neto	<u>23.146.613.133,00</u>	<u>26.898.361.865,00</u>

Berdasarkan Keterkaitan

	2024	2023
1) Pihak Terkait *		
a) Lancar	368.842.800,00	1.121.646.496,00
2) Pihak Tidak Terkait		
a) Lancar	17.424.360.432,00	20.653.076.643,00
b) Dalam Perhatian Khusus	1.261.224.398,00	1.137.364.416,00
c) Kurang Lancar	46.643.781,00	533.393.751,00
d) Diragukan	8.921.000,00	44.176.175,00
e) Macet	4.228.035.615,00	3.408.704.384,00
Saldo Berdasarkan Keterkaitan	<u>23.338.028.026,00</u>	<u>26.898.361.865,00</u>

* Pihak-pihak yang terkait tersebut adalah sebagai berikut:

Nama	Hubungan Keterkaitan	2024	2023
1) Siti Faujiah	Dewan Pengawas	-	24.495.996,00
2) Tony Noviandi	Direktur Utama	328.888.800,00	336.350.588,00
3) Vini Indriani	Manajer Kredit	13.886.000,00	29.942.892,00
4) Indah Purnama S	Manajer Bisnis	2.068.000,00	14.280.322,00
5) Sunaryo	Manajer Operasional	24.000.000,00	29.410.000,00
6) PD Varia Niaga		-	687.166.671,00
Saldo Pihak Terkait-Kredit		<u>368.842.800,00</u>	<u>1.121.646.469,00</u>

Berdasarkan keputusan Direksi PD. BPR Bank Samarinda Nomor: 008/BPR-SK/III/2023 Tentang ketentuan pembebanan bunga kredit Direksi PD. BPR Kota Samarinda yang berlaku sampai dengan saat ini sebagai berikut:

- 1) Bunga Kredit Umum Terdiri Dari Modal Kerja, Kredit Investasi, dan Kredit Konsumtif Sebesar 8% s/d 15% Flat Pertahun;
- 2) Bunga Kredit Profesi Yaitu Kredit Untuk Aparatur Sipil Negara (ASN) dan Pegawai Non ASN (Honorar) Sebesar 7% Flat Pertahun;
- 3) Bunga Kredit Usaha Mikro Kecil Menengah (UMKM) Kota Samarinda Sebesar 6% Flat Pertahun.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

f. Penyisihan Kerugian Kredit Yang Diberikan

Saldo penyisihan kerugian kredit yang diberikan merupakan jumlah penyisihan yang dibentuk oleh bank atas kemungkinan tidak tertagihnya kredit yang diberikan, saldo penyisihan kerugian kredit per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Saldo Awal	1.323.275.682,00	2.508.914.094,00
Ditambah:		
Penyisihan Selama Tahun Berjalan	2.855.839.632,00	936.866.085,00
Dikurangi:		
1) Penghapusan Kredit Tahun Berjalan	-	1.267.531.416,00
2) Penyesuaian Pendapatan PPAP Kredit	1.097.944.942,00	854.973.081,00
3) Koreksi Pendapatan PPAP Kredit	2.934.760,00	-
Saldo Penyisihan Kerugian Kredit Yang Diberikan	<u>3.078.235.612,00</u>	<u>1.323.275.682,00</u>

Kebijakan bank membentuk penyisihan penghapusan aktiva produktif (PPAP) berdasarkan peraturan OJK Nomor 1 Tahun 2024 tanggal 10 Januari 2024 Tentang Kualitas Aset Bank Perekonomian Rakyat.

Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan penghapusan kredit yang telah dibukukan adalah cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul akibat tidak tertagihnya kredit yang diberikan.

g. Agunan Yang Diambil Alih

Saldo agunan yang diambil alih per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Agunan Yang Diambil Alih terdiri dari:		
1) Mediar Helpiansyah (31 Agustus 2012)	51.500.000,00	64.500.000,00
2) Dendi Irawan (5 Oktober 2013)	38.888.800,00	43.555.433,00
3) Marya Oktariana (25 Nov 2017)	590.000.000,00	590.000.000,00
4) Rini Ade Putri (30 April 2024)	236.268.226,00	-
Saldo Agunan Yang Diambil Alih	<u>916.657.026,00</u>	<u>698.055.433,00</u>

PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) membuat *action plan Agunan Yang diambil Alih (AYDA)* sebagai berikut:

- 1) Mediar Helpiansyah
 - a) Dijual Rugi
 - b) Dilakukan pemasangan Iklan Penjualan melalui media sosial
- 2) Dendi Irawan
 - a) Dijual Rugi
 - b) Penawaran kemasyarakatan sekitar lokasi perumahan Korpri
 - c) Pemasangan iklan penjualan melalui media sosial dan bantuan RT setempat
- 3) Marya Oktariana
 - a) Objek Sudah Ditawarkan Untuk Dijual namun belum ada calon Pembeli, akan di follow up kembali
 - b) Dilakukan pemasangan plang (Bangunan Dijual)
 - c) Dicarikan Pembeli Terlebih Dahulu, Kemudian di Lelang / Bawah Tangan (SKJ)
- 4) Rini Ade Putri
 - a) Dilakukan pemasangan plang (Bangunan Dijual)
 - b) Pemasangan iklan penjualan melalui media sosial
 - c) Sudah Ada Pembeli.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

h. Aset Tetap dan Inventaris

Aset tetap dan akumulasi penyusutan per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

Tahun 2024

Keterangan	Saldo Awal	2024		Saldo Akhir
	2023	Penambahan	Pengurangan	2024
Harga Perolehan				
Tanah	2.021.579.000,00	-	-	2.021.579.000,00
Bangunan	1.296.221.000,00	-	-	1.296.221.000,00
Instalasi	201.990.517,00	-	-	201.990.517,00
Kendaraan	1.193.905.000,00	255.950.000,00	4.985.000,00	1.444.870.000,00
Inventaris	1.001.079.227,00	336.003.481,00	70.723.750,00	1.266.358.958,00
Saldo	5.714.774.744,00	591.953.481,00	75.708.750,00	6.231.019.475,00
Akumulasi Penyusutan				
Tanah	-	-	-	-
Bangunan	675.115.103,75	64.811.049,96	-	739.926.153,71
Instalasi	201.990.517,00	-	-	201.990.517,00
Kendaraan	612.119.427,71	103.130.520,38	4.985.000,00	710.264.948,09
Inventaris	835.084.299,22	103.235.722,92	66.767.500,00	871.552.522,14
Saldo	2.324.309.347,68	271.177.293,26	71.752.500,00	2.523.734.140,94
Nilai Buku	3.390.465.396,32	-	-	3.707.285.334,06

Tahun 2023

Keterangan	Saldo Awal	2023		Saldo Akhir
	2022	Penambahan	Pengurangan	2023
Harga Perolehan				
Tanah	2.021.579.000,00	-	-	2.021.579.000,00
Bangunan	1.296.221.000,00	-	-	1.296.221.000,00
Instalasi	201.990.517,00	-	-	201.990.517,00
Kendaraan	702.740.000,00	491.165.000,00	-	1.193.905.000,00
Inventaris	874.691.451,00	126.387.776,00	-	1.001.079.227,00
Saldo	5.097.221.968,00	617.552.776,00	-	5.714.774.744,00
Akumulasi Penyusutan				
Tanah	-	-	-	-
Bangunan	610.304.053,79	64.811.049,96	-	675.115.103,75
Instalasi	201.990.517,00	-	-	201.990.517,00
Kendaraan	535.712.292,00	76.407.135,71	-	612.119.427,71
Inventaris	769.948.830,70	65.135.468,52	-	835.084.299,22
Saldo	2.117.955.693,49	206.353.654,19	-	2.324.309.347,68
Nilai Buku	2.979.266.274,51	823.906.430,19	-	3.390.465.396,32

(Daftar Aset Tetap, Beban Penyusutan, dan Akumulasi Aset Tetap dapat dilihat pada Lampiran 1.1)

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG Mendukung POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

h. Aset Tetap dan Inventaris (Lanjutan)

** Kendaraan telah diasuransikan pada asuransi sinarmas, terdiri dari:

1) Kendaraan Roda Dua

a) Sepeda Motor Honda Supra X 125 D KT 3050 IJ dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
No. polis :	12.300.0031.14391	12.200.008.504.618
Jumlah Pertanggungan :	5.936.250,42	6.595.833,80
Masa Pertanggungan :	20 Februari 2024 s/d 20 Februari 2025	20 Februari 2023 s/d 20 Februari 2024
Kerugian Total :	700.000 / Kejadian	700.000 / Kejadian
Pencurian :	700.000 / Kejadian	700.000 / Kejadian
Premi :	69.454,13	44.192,09
Biaya Administrasi :	25.000,00	25.000,00
Diskon :	13.890,83	8.838,42

b) Sepeda Motor Honda Supra X 125 D KT 2734 WA dengan nama tertanggung Perusda BPR Kota Samarinda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
No. polis :		12.300.0012.30613
Jumlah Pertanggungan :		Rp 3.985.807,5
Masa Pertanggungan :		21 Juli 2023 s/d 21 Juli 2024
Kerugian Total :	Tidak Diperpanjang	700.000 / Kejadian
Pencurian :		700.000 / Kejadian
Premi :		46.633,95
Biaya Administrasi :		25.000,00
Diskon :		9.326,79

c) Sepeda Motor Honda Supra X 125 TD KT 3351 IA dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
No. polis :		12.300.0003.95583
Jumlah Pertanggungan :		8.000.000,00
Masa Pertanggungan :		23 Februari 2023 s/d 10 Februari 2024
Kerugian Total :	Tidak Perpanjang	10% Harga Pertanggungan
Pencurian :		10% Harga Pertanggungan
Premi :		83.200,00
Biaya Administrasi :		50.000,00
Diskon :		12.480,00

d) Sepeda Motor Honda X 125 D CW KT 2857 MZ dengan nama tertanggung Perusda BPR Kota Samarinda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
No. polis :		12.300.0003.36364
Jumlah Pertanggungan :	Tidak Perpanjang	8.200.000,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

h. Aset Tetap dan Inventaris (Lanjutan)

- d) Sepeda Motor Honda X 125 D CW KT 2857 MZ dengan nama tertanggung Perusda BPR Kota Samarinda (Lanjutan)

	2024	2023
Masa Pertanggungan :		29 April 2023 s/d 29 April 2024
Kerugian Total :		700.000 / Kejadian
Pencurian :	Tidak Perpanjang	700.000 / Kejadian
Premi :		95.940,00
Biaya Administrasi :		25.000,00
Diskon :		29.188,00

- e) Sepeda Motor Honda Supra X 125 D CW KT 5909 IM dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :	Tidak Perpanjang	12.300.0013.68729
Jumlah Pertanggungan :		
Jaminan Standar :		6.779.858,00
Jaminan Perluasan :		10.000.000,00
Masa Pertanggungan :		12 Mei 2023 s/d 12 Mei 2024
Kerugian Total :		10% Harga Pertanggungan
Pencurian :		10% Harga Pertanggungan
Premi :		104.510,06
Biaya Administrasi :		25.000,00
Diskon :		

- f) Sepeda Motor Honda Supra X 125 D CW KT 6803 W dengan nama tertanggung Perusda BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :		12.300.0003.24319
Jumlah Pertanggungan :		
Jaminan Standar :		10.000.000,00
Masa Pertanggungan :		4 April 2023 s/d 14 April 2024
	Tidak Perpanjang	
Kerugian Total :		700.000 / Kejadian
Pencurian :		700.000 / Kejadian
Premi :		117.000,00
Biaya Administrasi :		25.000,00
Diskon :		223.400,00

- g) Sepeda Motor Honda Beat Sporty CW CBS ISS KT 2183 BBB dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :	12.300.0028.89231	12.200.0082.38692
Jumlah Pertanggungan :		
Jaminan Standar :	7.387.502,29	8.208.335,88

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG Mendukung POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

h. Aset Tetap dan Inventaris (Lanjutan)

- g) Sepeda Motor Honda Beat Sporty CW CBS ISS KT 2183 BBB dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda (Lanjutan)

	2024	2023
Masa Pertanggungan :	22 Januari 2024 s/d 22 Januari 2025	22 Januari 2023 s/d 22 Januari 2024
Kerugian Total :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Pencurian :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Premi :	49.496,27	54.995,85
Biaya Administrasi :	25.000,00	25.000,00
Diskon :		10.999,17

- h) Sepeda Motor Yamaha Jupiter Z1 CW FI KT 2055 BAF dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :		12.300.0021.21238
Jumlah Pertanggungan :		9.477.000,00
Jaminan Standar :		18 Oktober 2023 s/d 18 Oktober 2024
Masa Pertanggungan :	Tidak Perpanjang	
Kerugian Total :		10% Harga Pertanggungan
Pencurian :		10% Harga Pertanggungan
Premi :		63.495,90
Biaya Administrasi :		25.000,00
Diskon :		12.699,18

- i) Sepeda Motor Honda New Revo FI FIT KT 5922 MR dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :		12.300.0026.97785
Jumlah Pertanggungan :		13.500.000,00
Masa Pertanggungan :	Tidak Perpanjang	03 Oktober 2023 s/d 03 Oktober 2024
Kerugian Total :		10% Harga Pertanggungan
Pencurian :		10% Harga Pertanggungan
Premi :		108.000,00
Biaya Administrasi :		25.000,00
Diskon :		27.000,00

- j) Sepeda Motor New Supra X 125D CW KT 5923 MR dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :		12.300.0026.97717
Jumlah Pertanggungan :		16.500.000,00
Masa Pertanggungan :	Tidak Perpanjang	03 Oktober 2023 s/d 03 Oktober 2024
Kerugian Total :		10% Harga Pertanggungan
Pencurian :		10% Harga Pertanggungan

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG Mendukung POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

h. Aset Tetap dan Inventaris (Lanjutan)

j) Sepeda Motor New Supra X 125D CW KT 5923 MR dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda (Lanjutan)

	2024	2023
Premi :		132.000,00
Biaya Administrasi :	Tidak Perpanjang	25.000,00
Diskon :		33.000,00

k) Sepeda Motor Verza 150 CW KT 3935 WU dengan nama tertanggung BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :	12.400.0007.86822	12.300.0011.59312
Jumlah Pertanggungan :	15.000.000,00	15.600.000,00
Masa Pertanggungan :	27 April 2024 s/d 27 April 2025	27 April 2023 s/d 02 April 2024
Kerugian Total :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Pencurian :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Premi :	100.500,00	124.800,00
Biaya Administrasi :	50.000,00	50.000,00
Diskon :	15.075,00	18.720,00

l) Sepeda Motor Supra X 125D STD KT 3755 FO dengan nama tertanggung PT. BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :	12.400.0007.32322	12.300.0010.43241
Jumlah Pertanggungan :	17.500.000,00	18.000.000,00
Masa Pertanggungan :	30 Maret 2024 s/d 30 Maret 2025	30 Maret 2023 s/d 30 Maret 2024
Kerugian Total :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Pencurian :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Premi :	117.250,00	120.600,00
Biaya Administrasi :	25.000,00	25.000,00
Diskon :	17.587,50	18.090,00

m) Sepeda Motor Supra X 125D STD KT 3756 FO dengan nama tertanggung PT BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :	12.400.0007.32271	12.300.0010.43191
Jumlah Pertanggungan :	17.500.000,00	18.000.000,00
Masa Pertanggungan :	30 Maret 2024 s/d 30 Maret 2025	30 Maret 2023 s/d 30 Maret 2024
Kerugian Total :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Pencurian :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Premi :	117.250,00	120.600,00
Biaya Administrasi :	25.000,00	25.000,00
Diskon :	17.587,50	18.090,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

h. Aset Tetap dan Inventaris (Lanjutan)

n) Sepeda Motor Supra X 125D STD KT 3758 FO dengan nama tertanggung PT BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :	12.400.0007.32233	12.300.0010.43293
Jumlah Pertanggungan :	17.500.000,00	18.000.000,00
Masa Pertanggungan :	30 Maret 2024 s/d 30 Maret 2025	30 Maret 2023 s/d 30 Maret 2024
Kerugian Total :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Pencurian :	10% Harga Pertanggungan	10% Harga Pertanggungan
Premi :	117.250,00	120.600,00
Biaya Administrasi :	25.000,00	25.000,00
Diskon :	17.587,50	18.090,00

2) Kendaraan Roda Empat

a) Mobil Minibus Honda Mobilio E A/T 2014 KT 1571 NF dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :	12.400.0005.42707	12.300.0012.74767
Jumlah Pertanggungan :		
Jaminan Standar :	73.811.250,00	82.012.500,00
Jaminan Perluasan :	110.000.000,00	110.000.000,00
Masa Pertanggungan :	05 Mei 2024 s/d 05 Mei 2025	05 Mei 2023 s/d 05 Mei 2024
Kerugian Sebagian :	300.000/ Kejadian	300.000/ Kejadian
Kerugian Total :	5% Harga Pertanggungan	5% Harga Pertanggungan
Pencurian :	5% Harga Pertanggungan	5% Harga Pertanggungan
Premi :	2.934.280,78	3.089.899,50
Biaya Administrasi :	50.000,00	50.000,00
Diskon :	733.570,20	772.474,88

b) Mobil Mitsubishi Xpander 1,5 Ultimate A/T KT 1102 WI dengan nama tertanggung PD BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis :		
Jumlah Pertanggungan :	12.400.0002.25710	12.300.0003.37875
Jaminan Standar :	165.632.400,00	184.036.000,00
Jaminan Perluasan :	10.000.000,00	10.000.000,00
Masa Pertanggungan :	01 Februari 2024 s/d 01 Februari 2025	01 Februari 2023 s/d 01 Februari 2024
Kerugian Sebagian :	300.000/ Kejadian	300.000/ Kejadian
Kerugian Total :	5% Harga Pertanggungan	5% Harga Pertanggungan
Pencurian :	5% Harga Pertanggungan	5% Harga Pertanggungan
Premi :	4.555.511,56	5.050.568,40
Biaya Administrasi :	25.000,00	35.000,00
Diskon :	1.138.877,89	1.262.642,10

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG Mendukung POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

h. Aset Tetap dan Inventaris (Lanjutan)

c) Mobil Toyota Innova Zenix 2.0 V KT 1593 IE dengan nama bertanggung PD BPR Kota Samarinda

	2024	2023
No. polis	12.400.0011.92390	12.300.0015.18343
Jumlah Pertanggungan		
Jaminan Standar	481.350.000,00	481.350.000,00
Jaminan Perluasan	10.000.000,00	10.000.000,00
Masa Pertanggungan	12 Juni 2024 s/d 12 Juni 2025	12 Juni 2023 s/d 12 Juni 2024
Kerugian Sebagian	300.000/ Kejadian	300.000/ Kejadian
Kerugian Total	5% Harga Pertanggungan	5% Harga Pertanggungan
Pencurian	5% Harga Pertanggungan	5% Harga Pertanggungan
Premi	5.587.390,00	5.587.390,00
Biaya Administrasi	35.000,00	35.000,00
Diskon	1.396.847,50	1.396.847,50

Terdapat pengurangan Aset Tetap dan Inventaris sebesar Rp 75.708.750,00 terdiri dari:

- a) Berdasarkan Surat No.191/BPR-Um/XII/2023 dilakukan penghapusbukuan Aset Tetap dan Inventaris yang sebesar Rp56.745.000,00. Rinci dapat dilihat pada *Lampiran 1.2*.
- b) Barang yang tidak masuk dalam kriteria Aset Tetap dan Inventaris sebesar Rp13.978.750,00. Rinci Dapat dilihat pada *Lampiran 1.3*

i. Aset Tidak Berwujud

Aset tidak berwujud dan akumulasi amortisasi per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

Tahun 2024

Keterangan	Saldo Awal	2024		Saldo Akhir
	2023	Penambahan	Pengurangan	2024
Harga Perolehan				
Program Aplikasi Sistem	269.078.338,00	-	-	269.078.338,00
Amortisasi Penyusutan	258.422.088,14	10.656.249,86	-	269.078.338,00
Nilai Buku	10.656.249,86	-	-	-

Tahun 2023

Keterangan	Saldo Awal	2023		Saldo Akhir
	2022	Penambahan	Pengurangan	2023
Harga Perolehan				
Program Aplikasi Sistem	269.078.338,00	-	-	269.078.338,00
Akumulasi Amortisasi	238.782.504,92	19.639.583,22	-	258.422.088,14
Nilai Buku	30.295.833,08	-	-	10.656.249,86

(Daftar Aset Tidak Berwujud, Beban Amortisasi, dan Akumulasi Amortisasi dapat dilihat pada *Lampiran 3*)

j. Aset Lain-lain

Saldo aset lain-lain per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Persediaan Materai dan Kertas Segel	60.000,00	352.000,00
2) Premi Asuransi Kendaraan	2.955.956,76	3.430.696,39
Saldo Aset lain-lain (<i>Dipindahkan</i>)	3.015.956,76	3.782.696,39

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

j. Aset Lain-lain (Lanjutan)

	2024	2023
Saldo Aset lain-lain (Pindahan)	3.015.956,76	3.782.696,39
3) Persediaan Barang Cetak	11.266.215,00	-
4) <i>Payment Point</i>	10.308.568,00	27.759.685,00
5) Asuransi <i>Cash In Save</i>	525.834,00	512.498,00
6) Lain-Lainnya	125.187.424,00	393.994.178,00
Saldo Aset Lain-Lain	150.303.997,76	426.049.057,39

k. Kewajiban Segera

Saldo kewajiban segera per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Kewajiban Segera		
1) PPh Pasal 23 Pihak Ketiga	-	110.000,00
2) PPh Final Bunga Deposito Berjangka Pihak Ketiga	9.281.060,00	9.199.461,00
3) PPh Bunga Tabungan Pihak Ketiga	4.824.512,00	4.538.381,00
4) PPh Pasal 21 Karyawan dan Dewan Komisaris	91.650,00	8.608.697,00
5) Titipan Setoran PBB	-	450.216,00
6) Asuransi Sinar Mas	147.636,00	-
7) Bagi Hasil Provider PBB	2.486.000,00	2.451.500,00
Saldo Kewajiban Segera	16.830.858,00	25.358.255,00

l. Utang Bunga

Saldo utang bunga per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Bunga dari Bank Lain Deposito (ABP)	4.173.387,00	6.895.161,00
2) Bunga Deposito Pihak Ketiga Bukan Bank	21.397.896,00	23.198.778,00
Saldo Utang Bunga	25.571.283,00	30.093.939,00

m. Utang Pajak

Saldo utang pajak per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Utang PPh Pasal 29	-	-
Saldo Utang Pajak	-	-

n. Simpanan

Saldo simpanan berupa tabungan dan simpanan pihak ketiga berupa deposito berjangka yang ada pada bank per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Tabungan		
a) Tabungan Simasta	14.411.891.972,82	13.468.589.987,09
b) Tabungan Wajib	1.004.716.450,99	1.056.619.885,00
c) Tabungan Qurban	63.345,00	3.492.577,00
d) Tabungan Umroh	102.612.004,00	60.324.476,00
e) Tabungan Ku	2.046.458.706,73	2.132.477.820,73
f) Tabungan Sipesut	875.000,00	-
Sub Saldo Simpanan Tabungan	17.566.617.479,54	16.721.504.745,82

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

n. Simpanan (Lanjutan)

2) Simpanan Deposito Berjangka		
a) Deposito 1 Bulan	1.877.500.000,00	1.845.000.000,00
b) Deposito 3 Bulan	1.938.000.000,00	1.603.000.000,00
c) Deposito 6 Bulan	3.182.100.000,00	3.375.100.000,00
d) Deposito 12 Bulan	2.585.000.000,00	2.530.000.000,00
Sub Saldo Simpanan Deposito Berjangka	9.582.600.000,00	9.353.100.000,00
Saldo Simpanan	27.149.217.479,54	26.074.604.745,82

Berdasarkan Keterkaitan Tabungan

- Pihak Terkait ***)	3.971.499.922,04	3.913.296.008,00
- Pihak Tidak Terkait	13.595.117.557,50	12.808.208.737,82
Saldo Berdasarkan Keterkaitan Tabungan	17.566.617.479,54	16.721.504.745,82

***) Pihak-pihak yang terkait tersebut sebagai berikut:

Nama	Keterangan	2024	2023
Tabungan :			
1) Walikota Samarinda / Sekda Samarinda	Pemilik	520.163.684,00	520.163.684,00
2) H Andi Harun	Pemilik	84.577,00	201.614,00
3) PD. PDAM Kota Samarinda	BUMD	3.416.967.380,00	3.362.885.754,00
4) PD. Varia Niaga Kota Samarinda	BUMD	27.066.444,00	20.964.380,00
5) Siti Faujiah	Anggota Dewan Pengawas		-
6) Tony Noviandi	Direktur Utama	46.640,04	-
7) Annisa Mauliyana	PE Kepatuhan & MR		3.792.914,00
8) Annisa Mauliyana	PE Kepatuhan & MR		8.947,00
9) Sunaryo	Manajer Operasional		40.025,00
10) Vini Indriani	Manajer Kredit		2.689.848,00
11) Indah Pumama Sari	Manajer Bisnis	242.286,00	2.548.842,00
12) Rea Amalia	Anak Chief Commissioner	524.247,00	-
13) Rea Amalia	Anak Chief Commissioner	6.215.458,00	-
14) Indah Pumama S	Manager	189.206,00	-
Saldo Tabungan Pihak Terkait		3.971.499.922,04	3.913.296.008,00

Berdasarkan keputusan Direksi PD BPR Kota Samarinda Nomor : 018/BPR-SK?X/2022 Tanggal 24 Oktober 2022 tentang ketentuan suku bunga Tabungan dan Deposito. Besarnya bunga tabungan untuk masing-masing jenis produk adalah sebagai berikut:

No	Jenis Tabungan	Suku Bunga Per Tahun
1	Tabungan Simasta	2%
2	Tabungan Wajib	1%
3	Tabungan Qurban	1%
4	Tabungan Umroh	1%
5	Tabungan Ku	1%
6	Tabungan Sipesut	4%

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

n. Simpanan (Lanjutan)

Bunga dihitung berdasarkan saldo harian untuk penabung pertama bulan pertama, sedangkan bulan berikutnya dihitung berdasarkan saldo terendah setiap bulannya.

Berdasarkan Keterkaitan Simpanan Deposito Berjangka

	2024	2023
1) Pihak Terkait ****	76.500.000,00	-
2) Pihak Tidak Terkait	9.506.100.000,00	9.353.100.000,00
Saldo Keterkaitan Simpanan Deposito Berjangka	9.582.600.000,00	9.353.100.000,00

****) Pihak-pihak yang terkait tersebut sebagai berikut:

Nama	Keterangan	2024	2023
Deposito			
1) Tony Novlandi	Direktur Utama	8.500.000,00	-
2) Heru Baskoro	Direktur Operasional	20.000.000,00	-
3) Hetty Wirdaningsih	Istri Direktur Utama	48.000.000,00	-
Saldo Deposito Pihak Terkait		76.500.000,00	-

o. Simpanan Dari Bank Lain

Saldo simpanan dari bank lain per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut :

	2024	2023
1) Tabungan	-	-
2) Simpanan Deposito Berjangka		
a) Deposito Umum 1 Bulan	-	-
b) Deposito Umum 3 Bulan	3.000.000.000,00	3.000.000.000,00
c) Deposito Umum 6 Bulan	-	-
d) Deposito Umum 12 Bulan	-	-
Sub Saldo Simpanan Deposito Berjangka	3.000.000.000,00	3.000.000.000,00
Saldo Simpanan Dari Bank Lain	3.000.000.000,00	3.000.000.000,00

p. Kewajiban Imbalan Kerja

Saldo kewajiban imbalan kerja per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Imbalan Kerja Direksi	13.604.200,00	13.604.200,00
2) Imbalan Kerja Dewan Komisaris	1.188.000,00	1.188.000,00
3) Imbalan Kerja Karyawan	6.879.125,00	36.297.756,00
Saldo Kewajiban Imbalan Kerja	21.671.325,00	51.089.956,00

q. Kewajiban Lain-lain

Saldo kewajiban lain-lain per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Bunga Kredit (Chanelling Kantor Koperasi)	400.001,00	400.001,00
2) Bunga Kredit (Chanelling Petani Sawit)	174.710.468,00	174.710.468,00
3) Jasa Akuntan Publik	-	24.937.500,00
4) Biaya Notaris An Rifai	-	16.375.000,00
5) Retensi Kegiatan Penyusunan Nasmik & Raperda	22.000.000,00	22.000.000,00
Saldo Kewajiban Lain-lain (Dipindahkan)	197.110.469,00	238.422.969,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

q. Kewajiban Lain-lain

	2024	2023
Saldo Kewajiban Lain-lain (<i>Pindahan</i>)	197.110.469,00	238.422.969,00
6) Biaya Notaris An Wiwik dan asmuni	9.750.000,00	9.750.000,00
7) Fee Marketing Agent	965.279,00	3.332.507,00
8) Biaya Notaris	56.815.000,00	37.240.000,00
9) Penerimaan Dana titipan	-	33.506.442,00
10) Bankaltim Bulan Januari 2024	20.000,00	-
11) Bankaltim Bulan Maret 2024	450.000,00	-
12) Mandiri Bulan Desember 2024	200.000,00	-
13) Titipan Biaya Admin SI	32.500,00	-
14) Dana Talangan An Buyung	14.973.000,00	-
15) Bunga Kredit Sindikasi CV Rizki Berkah Cipta Abadi	6.000.000,00	-
16) Bunga CV Digital Fussion	15.000.000,00	-
17) Bunga CV Jiraifa	2.000.000,00	-
18) Bunga CV Tinonda	5.000.000,00	-
19) Bunga CV Putri Mandar	6.250.000,00	-
20) Bunga CV Tri Mitra	10.000.000,00	-
21) Bunga CV Gapura Mas Jaya	1.927.176,00	-
22) Biaya Notaris An Aulia Setyaputra	15.125.000,00	15.125.000,00
23) Biaya Notaris An Munito	8.250.000,00	8.250.000,00
24) Titipan Sisa Dana Sponsor HUT Bank Smda	8.320.160,00	-
25) Corporate Social Responsibility	733.901,38	9.996.901,38
26) Titipan Dana Kesejahteraan Atas Laba Tahun 2019	775.122,87	775.122,87
27) Titipan Provisi Kredit Sindikasi An M Arsad	5.000.000,00	5.000.000,00
Saldo Kewajiban Lain-lain	364.697.608,25	361.398.942,25

r. Ekuitas

Saldo ekuitas per 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Modal Disetor		
1) Modal Dasar	25.000.000.000,00	25.000.000.000,00
2) Modal Belum Disetor	-	-
Saldo Modal Disetor	25.000.000.000,00	25.000.000.000,00
Saldo Laba		
1) Cadangan Umum	2.424.325.953,58	2.424.325.953,58
2) Cadangan Tujuan	2.290.863.003,67	2.290.863.003,67
3) Laba (Rugi) Tahun - tahun Lalu	(5.695.882.827,82)	(3.964.800.350,26)
4) Laba (Rugi) Tahun Berjalan	(1.161.035.457,03)	(1.731.082.477,56)
Saldo Ekuitas	22.858.270.672,40	24.019.306.129,43

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

s. Pendapatan Operasional
 berikut:

1) Pendapatan Bunga

	2024	2023
Bunga Kontraktual		
a) Dari Bank-Bank Lain		
i. Giro	23.991.978,46	38.755.083,94
ii. Tabungan	101.201.999,86	121.405.475,74
iii. Deposito	1.249.740.195,40	812.247.214,14
b) Kredit Yang Diberikan Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
i. Kredit Umum	3.019.074.598,44	2.109.635.741,61
ii. Kredit Profesi	313.693.398,92	350.312.826,08
iii. Kredit KPR	269.753.168,70	108.285.433,10
Sub Jumlah Bunga Kontraktual	4.977.455.339,78	3.540.641.774,61
Provisi dan Transaksi		
a) Provisi dan Komisi Kredit Umum	246.218.436,00	218.540.623,00
b) Provisi dan Komisi Kredit Profesi	32.593.422,00	31.019.676,00
c) Provisi dan Komisi Kredit KPR	18.188.572,00	12.226.894,00
Sub Jumlah Provisi dan Administrasi	297.000.430,00	261.787.193,00
Jumlah Pendapatan Bunga	5.274.455.769,78	3.802.428.967,61
2) Beban Bunga		
a) Beban Bunga Kepada Bank Lain		
i. Beban Bunga Deposito	160.403.226,00	143.263.446,20
Sub Jumlah Beban Bunga Kepada Bank Lain	160.403.226,00	143.263.446,20
b) Beban Bunga Kepada Pihak Ketiga		
i. Beban Bunga Deposito	562.774.948,00	532.924.105,09
ii. Beban Bunga Tabungan	332.146.804,00	306.170.697,00
Sub Jumlah Beban Bunga Kepada Pihak Ketiga	894.921.752,00	839.094.802,09
c) Beban Bunga Lainnya		
Premi Penjaminan-Simpanan	59.304.298,00	56.525.293,00
Sub Jumlah Beban Bunga Kepada Bank Lain	59.304.298,00	56.525.293,00
Jumlah Beban Bunga	1.114.629.276,00	1.038.883.541,29
Pendapatan Bunga Neto	4.159.826.493,78	2.763.545.426,32
3) Pendapatan Operasional Lainnya		
a) Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku	440.637.619,00	46.645.871,00
b) Pemulihan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif *****		923.090.211,41
- Pemulihan PPAP - ABA	32.392.606,83	
- Pemulihan PPAP - Kredit	1.100.879.702,00	
c) Lainnya	436.785.015,80	522.570.908,47
Jumlah Pendapatan Operasional Lain	2.010.694.943,63	1.492.306.990,88
Jumlah Pendapatan Operasional	6.170.521.437,41	4.255.852.417,20

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

s. Pendapatan Operasional (Lanjutan)

**** Pendapatan operasional berupa pemulihan penyisihan penghapusan aset produktif per 31 Desember 2024 terdiri dari pemulihan PPAP ABA sebesar Rp32.392.606,83 dan PPAP Kredit sebesar Rp1.100.879.702,00 dimana dalam penyajian laporan keuangan tidak dilakukan *offsetting* dengan Beban PPAP.

t. Beban Penyisihan Kerugian/ Penyusutan

Jumlah beban kerugian/penyusutan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Beban Penyisihan Kerugian		
1) Penempatan Pada Bank Lain	57.904.912,51	18.999.893,00
2) Kredit yang Diberikan	2.855.839.632,00	936.866.085,00
Jumlah Beban Penyisihan Kerugian	<u>2.913.744.544,51</u>	<u>955.865.978,00</u>

u. Beban Pemasaran

Jumlah beban pemasaran untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Biaya Promosi	98.622.313,00	91.204.106,00
Jumlah Beban Pemasaran	<u>98.622.313,00</u>	<u>91.204.106,00</u>

v. Beban Administrasi dan Umum

Jumlah beban administrasi dan umum untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Beban Tenaga Kerja		
a) Beban Gaji, Upah dan Tunjangan		
i. Gaji Pokok Karyawan	1.399.617.126,00	1.474.680.249,00
ii. Honor Tenaga Kontrak	28.459.282,00	-
iii. Gaji Pokok Direksi	253.800.000,00	-
iv. Tunjangan Jabatan Karyawan	115.872.599,00	301.841.305,00
v. Tunjangan Anak Karyawan	27.149.455,00	36.004.205,00
vi. Tunjangan Istri Karyawan	37.455.777,00	47.469.677,00
vii. Pph 21 Karyawan Ditanggung BPR	32.621.146,00	37.382.065,00
viii. Tunjangan Jabatan Direksi	173.430.000,00	-
ix. Tunjangan Anak Direksi	19.740.000,00	-
x. Tunjangan Istri Direksi	25.380.000,00	-
xi. Pph 21 Direksi Ditanggung BPR	20.186.780,00	-
Sub Jumlah Beban Gaji, Upah dan Tunjangan	<u>2.133.712.165,00</u>	<u>1.897.377.501,00</u>
b) Beban Honorarium		
i. Honor Dewan Pengawas	151.434.000,00	188.047.000,00
ii. Pph 21 Komisaris Ditanggung BPR	3.541.780,00	18.130.249,00
iii. THR Dewan Pengawas	16.497.000,00	8.859.500,00
Sub Jumlah Beban Honorarium	<u>171.472.780,00</u>	<u>215.036.749,00</u>

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

v. **Beban Administrasi dan Umum (Lanjutan)**

c) Beban Tenaga Kerja Lainnya		
i. Lembur	11.462.904,00	77.136.681,00
ii. Tunjangan Hari Raya Karyawan	122.849.418,00	109.284.938,00
iii. Tunjangan Hari Raya Direksi	35.250.000,00	-
iv. Transport	98.322.500,00	105.892.500,00
v. Premi Asuransi Kesehatan	75.372.474,00	56.796.905,00
vi. Premi Jamsostek	125.763.729,00	117.471.761,00
vii. Pakaian Dinas	81.237.341,00	30.358.250,00
viii. Uang Makan	98.322.500,00	105.892.500,00
Sub Jumlah Beban Tenaga Kerja Lainnya	648.580.866,00	602.833.535,00
Sub Jumlah Beban Tenaga Kerja	2.953.765.811,00	2.715.247.785,00
2) Beban Pendidikan		
a) Beban Pendidikan dan Pelatihan	109.299.974,00	96.672.044,00
Sub Jumlah Beban Pendidikan	109.299.974,00	96.672.044,00
3) Beban Sewa		
a) Sewa Bangunan	-	5.022.360,00
Sub Jumlah Beban Sewa	-	5.022.360,00
4) Beban Penyusutan Aset Tetap		
a) Beban Penyusutan Tanah	-	-
b) Beban Penyusutan Bangunan	64.811.049,96	64.811.049,96
c) Beban Penyusutan Kendaraan	103.130.520,38	76.407.135,71
d) Beban Penyusutan Inventaris	102.891.972,92	65.135.468,52
Sub Jumlah Beban Penyusutan	270.833.543,26	206.353.654,19
5) Beban Amortisasi Penyusutan		
a) Beban Amortisasi Penyusutan	10.656.249,86	19.639.583,22
Sub Jumlah Beban Amortisasi Penyusutan	10.656.249,86	19.639.583,22
6) Beban Asuransi		
a) Kendaraan Roda Dua	1.068.532,66	1.861.659,83
b) Kendaraan Roda Empat	9.988.565,79	8.614.105,38
c) Asuransi Cash In Save	775.414,00	1.220.003,00
Sub Jumlah Asuransi	11.832.512,45	11.695.768,21
7) Beban Pemeliharaan dan Perbaikan		
a) Pemeliharaan Dan Perbaikan Bangunan	48.285.350,00	49.410.715,00
b) Pemeliharaan Dan Perbaikan Kendaraan	7.462.354,00	7.100.522,00
c) Pemeliharaan Dan Perbaikan Inventaris	17.425.978,00	17.350.865,00
d) Bahan Bakar Minyak	74.554.705,00	67.779.708,00
e) Spare Parts	4.737.000,00	8.863.575,00
f) Supplies	9.143.160,00	10.751.892,00
Sub Jumlah Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	161.608.547,00	161.257.277,00
(Dipindahkan)		

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

v. Beban Administrasi dan Umum (Lanjutan)

Sub Jumlah Beban Pemeliharaan dan Perbaikan (Dipindahkan)	161.608.547,00	161.257.277,00
g) Lainnya	8.424.800,00	6.536.100,00
h) Bahan Bakar Minyak	100.000,00	230.000,00
i) Spare Parts	-	2.742.100,00
j) Lainnya	-	687.275,00
Sub Jumlah Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	170.133.347,00	171.452.752,00

8) Beban Barang dan Jasa

a) Listrik	23.379.056,00	13.669.652,00
b) PDAM	6.266.089,00	4.597.152,00
c) Alat Tulis Kantor	34.379.425,00	34.427.875,00
d) Barang dan jasa	4.300.000,00	-
e) Barang Cetak	4.325.529,00	13.239.000,00
f) Perjalanan Dinas	68.613.405,00	60.623.524,00
g) Koran, Majalah Dan Perpustakaan	2.940.000,00	2.695.000,00
h) Rekening Telephone	41.006.396,00	39.951.971,00
i) Aplikasi Program	68.773.389,00	83.016.553,00
j) Jasa Akuntan Publik *****	3.562.500,00	24.937.500,00
k) Cafeteria	57.009.194,00	63.537.534,00
l) Lainnya	201.110.681,00	11.147.894,44
Sub Jumlah Beban Barang dan Jasa	515.665.664,00	351.843.655,44

***** Beban barang dan jasa sub jasa akuntan publik per 31 Desember 2024 sebesar Rp3.562.500,00 merupakan pembayaran kekurangan jasa akuntan publik untuk tahun buku 2023.

6) Beban Pajak

a) Pajak Kendaraan Roda Dua	3.613.600,00	3.680.204,00
b) Pajak Kendaraan Roda Empat	13.046.400,00	6.117.956,00
c) Pajak Bumi dan Bangunan	5.942.185,00	-
d) Lainnya	4.181.302,44	16.223,49
Sub Jumlah Beban Pajak	26.783.487,44	9.814.383,49
Jumlah Beban Administrasi dan Umum	4.068.970.589,01	3.587.741.985,55

w. Beban Operasional Lainnya

Jumlah beban operasional lainnya untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Karyawan	68.605.621,00	19.083.085,00
2) Pungutan Otoritas Jasa Keuangan	23.242.717,00	25.717.704,00
3) Pemeliharaan Rekening ABA	1.542.000,00	1.109.000,00
4) Lainnya	151.695.722,04	62.539.127,00
Jumlah Beban Operasional Lainnya	245.086.060,04	108.448.916,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

x. Pendapatan Non Operasional

Jumlah pendapatan non operasional untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Penjualan Aset Tetap dan Inventaris	4.500.000,00	-
2) Pemulihan Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris	-	90.237.589,00
3) Lainnya		
a) Lainnya	-	130.500,00
b) Fee Premi Asuransi Jiwa	768.759,30	5.412.509,64
c) Fee PDAM	1.389.000,00	1.836.500,00
d) Fee Telkom	-	157.500,00
e) Fee Pembayaran PBB	82.500,00	1.506.000,00
f) Pendapatan Kredit Bermasalah	69.005.000,00	-
g) Lain-lainnya	54.709.779,00	1.535.471,00
Sub Jumlah Lainnya	125.955.038,30	10.578.480,64
Jumlah Pendapatan Non Operasional	130.455.038,30	100.816.069,64

y. Beban Non Operasional

Jumlah beban non operasional untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
1) Iuran Perbarindo	20.000.000,00	26.400.000,00
2) Denda	2.732.402,00	2.006.843,00
3) Olahraga	1.555.000,00	3.621.000,00
4) Kerugian Kredit Bermasalah	8.333.334,00	1.245.974.166,00
5) Lain-Lain	102.967.690,18	66.487.969,85
Jumlah Beban Non Operasional	135.588.426,18	1.344.489.978,85

z. Beban Pajak Penghasilan

Jumlah pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Laba (Rugi) Sebelum Pajak	(1.161.035.457,03)	(1.731.082.477,56)
Koreksi Fiskal Positif		
1) Beban Non Operasional - Denda	2.732.402,00	2.006.843,00
2) Beban Non Operasional - Lain-lain	85.294.110,00	59.542.261,00
3) Beban Adm & Umum - Beban Lainnya	7.394.130,00	360.000,00
4) Beban tenaga Kerja - PPh 21 karyawan Ditanggung BPR	32.621.146,00	37.382.065,00
5) Beban tenaga Kerja - PPh 21 Komisaris Ditanggung BPR	3.541.780,00	18.130.249,00
6) Beban Barang dan Jasa - Koran, Majalah Dan Perpustakaan	2.940.000,00	-
7) Beban Non Operasional - Biaya Olahraga	1.555.000,00	3.621.000,00
8) Beban Operasional Lainnya - Karyawan	68.605.621,00	19.083.085,00
Jumlah Koreksi Pajak Fiskal Positif	204.684.189,00	140.125.503,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

3. INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

z. Beban Pajak Penghasilan (Lanjutan)

	2024	2023
Laba Kena Pajak	(956.351.268,03)	(1.590.956.974,56)
Laba Kena Pajak Dibulatkan	(956.351.000,00)	(1.590.956.000,00)
Pendapatan	7.415.605.751,71	5.395.552.028,13
Laba (Rugi) Fiskal	(956.351.000,00)	(1.590.956.000,00)

aa. Komitmen dan Kontinjensi

Pos komitmen merupakan fasilitas kredit yang belum ditarik oleh nasabah. Sedangkan tagihan kontinjensi merupakan pendapatan bunga dari pinjaman *non performing* yang tertunggak dan belum diakui sebagai pendapatan tahun berjalan. Pos komitmen dan kontinjensi tahun 2024 dan 2023 sebagai berikut:

	2024	2023
Komitmen		
1) Penerusan Kredit (<i>channeling</i>)	517.750.000,00	517.750.277,00
Jumlah Komitmen	517.750.000,00	517.750.277,00
Kontinjensi		
1) Aset produktif Yang Dihapus buku	2.306.489.980,00	2.680.884.423,00
2) Agunan Yang Diambil Alih Dalam Rangka Proses penyisihan Kredit	934.324.000,00	698.055.433,00
3) Pendapatan Bunga dalam Penyelesaian	1.973.458.432,59	1.357.438.651,00
Jumlah Kontinjensi	5.214.272.412,59	4.736.378.507,00

ab. Kejadian Penting Setelah Tanggal Neraca

Tidak ada peristiwa penting setelah tanggal Neraca yang berpengaruh terhadap kondisi keuangan BPR secara signifikan.

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(Disajikan dalam Rupiah)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA

a. Pendirian Perusahaan

PT. Bank Perekonomian Rakyat Bank Samarinda (Perseroda) yang dahulu bernama PD. BPR Kota Samarinda salah satu BUMD yang dimiliki oleh Pemerintah Kota Samarinda. Berdiri pada tahun 2005 sesuai dengan izin prinsip Nomor: 7/70/DPBPR/P3BPR dan izin usaha Nomor: 7/46/KEP.GBI/2005 yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia serta Anggaran dasar pendirian sesuai dengan Peraturan Daerah Kota Samarinda Nomor 17 tahun 2004 Tentang Perusahaan Daerah Bank Perkreditan Rakyat Kota Samarinda. Berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2020 tentang Perubahan Bentuk Hukum Perusahaan Daerah Bank Perkreditan Rakyat Kota Samarinda Menjadi PT. BPR Bank Samarinda (Perseroda) dan secara resmi berubah bentuk hukum dan nama sesuai dengan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. BPR Bank Samarinda (Perseroda) Nomor 127 Tanggal 21 Agustus 2023 yang telah disahkan sesuai Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0062638.AH.01.01.TAHUN 2023 tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan Terbatas PT. BPR Bank Samarinda (Perseroda) pada tanggal 24 Agustus 2023.

Melaksanakan amanat Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan yang diundangkan pada tanggal 12 Januari 2023 Pasal 314 yang mengatur bahwa Perubahan nomenklatur "Bank Perkreditan Rakyat" menjadi "Bank Perekonomian Rakyat" dan "Bank Pembiayaan Rakyat Syariah" menjadi "Bank Perekonomian Rakyat Syariah" dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) Nomor 7 Tahun 2024 tentang Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah Pasal 147, pada Tahun 2024 PT. BPR Bank Samarinda (Perseroda) telah resmi berubah nomenklatur menjadi PT. Bank Perekonomian Rakyat Bank Samarinda (Perseroda) sesuai dengan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT. BPR Bank Samarinda (Perseroda) Nomor 09 Tanggal 12 September 2024, Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0060548.AH.01.02 Tahun 2024 tanggal 25 September 2024 tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas PT Bank Perekonomian Rakyat Bank Samarinda (Perseroda) serta telah disetujui oleh Otoritas Jasa Keuangan dalam Keputusan Kepala OJK Provinsi Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara Nomor KEP-36/KO.23/2024 tentang Perubahan Nama PT Bank Perkreditan Rakyat Bank Samarinda menjadi PT Bank Perekonomian Rakyat Bank Samarinda tanggal 15 Oktober 2024.

b. Tempat dan Kedudukan

PT BPR Bank Samarinda (perseroda) berkedudukan di Jl. Pahlawan No. 1A, Dadi Mulya, Kecamatan Samarinda Ulu, Kota Samarinda, Kalimantan Timur.

c. Perijinan Usaha

Dalam melaksanakan usahanya, PT BPR Bank Samarinda (perseroda) memiliki perijinan sebagai berikut:

- 1) Nomor Izin Berusaha (NIB) nomor 9120109381522 yang diterbitkan oleh pada tanggal 12 Maret 2019.
- 2) Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia nomor AHU-AH.01.09-0255375 TAHUN 2024 tentang Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan yang telah ditetapkan oleh Direktur Jendral Administrasi Hukum Umum pada tanggal 25 September 2024
- 3) Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) 50.116.795.1-741.000 yang diterbitkan oleh pada tanggal 24 Agustus 2023
- 4) Surat Keputusan Persetujuan Perubahan Bentuk Badan Hukum dengan Nomor Kep-36/KO.23/2024 yang telah ditetapkan oleh Kepala OJK Provinsi Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara pada tanggal 15 Oktober 2024.

d. Maksud dan Tujuan

Sesuai akta pendirian PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) No. 127 tanggal 21 Agustus 2023 maksud dan tujuan didirikannya yaitu melanjutkan kegiatan usaha yang dijalankan oleh perusahaan Daerah BPR KOTA SAMARINDA SAMARINDA berupa kegiatan usaha dalam Aktivitas Keuangan.

Kegiatan usaha PT BPR Bank Samarinda (perseroda) meliputi:

- 1) Menghimpun dana masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, Sertifikat Deposito, tabungan dan atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu;
- 2) Pemberian kredit atau pinjaman dana;
- 3) Penempatan dana dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI) deposito berjangka, Sertifikat deposito dan atau tabungan pada bank lain

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
 (Disajikan dalam Rupiah)

e. Permodalan

PT BPR Bank Samarinda (perseroda) dimiliki oleh Pemerintah Daerah Kota Samarinda (sebesar 100%) dengan struktur modal sebagai berikut:

Tahapan penyertaan modal oleh Pemerintah Daerah Kota Samarinda sesuai dengan Perda Nomor 17 Tahun 2004 adalah sebagai berikut:

Modal Disetor	Nominal (Rupiah)	Prosentase (%)
1) Tahap I - Perda No 17 Tahun 2004	2.000.000.000,00	8%
2) Tahap II - Perda No 04 Tahun 2008	3.000.000.000,00	12%
3) Tahap III - Tahun 2009	3.000.000.000,00	12%
4) Tahap IV - Tahun 2009	2.000.000.000,00	8%
5) Tahap V - Perda No 3 Tahun 2012	5.000.000.000,00	20%
6) Tahap VI - Tahun 2013	3.000.000.000,00	12%
7) Tahap VII - Tahun 2015	7.000.000.000,00	28%
Total Modal disetor	25.000.000.000,00	100%

f. Penetapan dan Penggunaan Laba

1) Sesuai dengan Akta Pendirian PT BPR Bank Samarinda Nomor 127 tanggal 21 Agustus 2023 oleh Notaris Drs. I. Nyoman Mulya, H, SH, MH, MKn. penggunaan laba bersih perseroan ditetapkan sebagai berikut:

- a) Dividen untuk Pemegang Saham 55%
- b) Cadangan
 - i. Cadangan Umum 10%
 - ii. Cadangan Tujuan 10%
- c) Dana Tanggung Jawab Sosial & CSR 3%
- d) Dana Tantiem 4%
- e) Dana Jasa Produksi 8%
- f) Dana Kesejahteraan 10%

- 2) Bagian laba untuk daerah dianggarkan dalam ayat penerimaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran berikutnya
- 3) Cadangan umum untuk menutup resiko memperkuat modal dan dipergunakan untuk resiko yang mungkin terjadi pada Perseroda ditetapkan oleh Direksi atas pertimbangan Dewan Komisaris dan mendapat persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham.
- 4) Cadangan tujuan penggunaannya untuk peningkatan kinerja Perseroda ditetapkan oleh Direksi atas pertimbangan Dewan Komisaris dan mendapat persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham.
- 5) Tanggung jawab sosial dan Lingkungan Perusahaan/CSR (*Corporate Social Responsibility*) diprioritaskan untuk keperluan pembinaan usaha mikro dan usaha kecil (UMK) serta tujuan penggunaan lainnya ditetapkan dalam peraturan Direksi.
- 6) Tantiem adalah penghasilan yang merupakan penghargaan yang diberikan kepada Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris apabila perusahaan memperoleh laba.
- 7) Dana Kesejahteraan pegawai dipergunakan untuk dana pensiun, tunjangan hari tua, perumahan, sosial dan kesehatan bagi Direksi dan Pegawai Perseroda dan ditetapkan oleh Diretur.
- 8) Penggunaan Jasa Produksi untuk pemberian jasa bagi pegawai ditetapkan oleh Direktur.

g. Dewan Komisaris dan Direksi

Dewan Komisaris

Berdasarkan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham luar Biasa PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) Nomor 09 Tanggal 12 September 2024, maka susunan dewan komisaris adalah sebagai berikut :

- 1) Ketua Dewan Komisaris : Dr. H. Ali Fitri Noor, SIP, MM

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(Disajikan dalam Rupiah)

g. Dewan Komisaris dan Direksi (Lanjutan)

Direksi

Berdasarkan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham luar Biasa PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) Nomor 09 Tanggal 12 September 2024, maka susunan direksi adalah sebagai berikut :

- 1) Direktur Utama : Tony noviandi, SE.
- 2) Direktur Kepatuhan dan Operasional : Heru baskoro, SE., MM.

h. Keterangan Lain

PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) per 31 Desember 2024 telah membuat *action plan* dengan uraian sebagai berikut:

- 1) Analisis Posisi BPR Dalam Persaingan Usaha Berdasarkan Aset Dan/Atau Lokasi
 - a) Dari sisi Aset PT. BPR Bank Samarinda (Perseroda) masih tinggi, dan memiliki cukup dana untuk penyaluran kredit, potensi berkembang dan bersaing dengan pihak lainnya pada bidang yang sama, baik melalui pengembangan SDM, organisasi maupun pengembangan TI;
 - b) PT. BPR Bank Samarinda (Perseroda) juga merupakan salah satu perusahaan daerah milik Pemerintah Kota Samarinda yang bertokasi di Kota Samarinda memiliki 4 kantor kas yang lokasinya berada di Kantor Kecamatan sangat mudah untuk dijangkau bagi masyarakat dan pelaku UMKM khususnya di Kota Samarinda;
 - c) Tantangan dan hambatan BPR Bank Samarinda (Perseroda) saat ini adalah program KUR yang diluncurkan Pemerintah saat ini pada Bank Umum kredit bunga rendah dan membidik pasar yang sama dengan BPR.
- 2) Arah Kebijakan BPR
 - a) Peningkatan ekspansi kredit dengan mengoptimalkan potensi nasabah existing yang loyal dan lancar serta target nasabah baru yang memiliki potensi usaha yang prospektif;
 - b) BPR akan ikut mendukung perkembangan digitalisasi dengan menggunakan sistem mibile banking bagi nasabah;
 - c) Meningkatkan kualitas dan kapasitas SDM dengan mengikuti pelatihan-pelatihan, kesempatan rotasi, promosi dan rekrutment karyawan sesuai dengan posisi atau bagian dan kebutuhan perusahaan;
 - d) Membuka kantor kas dan melakukan pemindahan kantor pusat di wilayah baru yang strategis.
- 3) Kebijakan Manajemen Risiko dan Tata Kelola BPR
 - a) Melengkapi struktur organisasi kepengurusan dalam hal ini Komisaris Independen;
 - b) Memperkuat kerangka Manajemen Risiko dan pengendalian internal (internal control);
 - c) Meningkatkan pengawasan aktif Direksi dan Dewan Komisaris terhadap penerapan Tata Kelola dan Manajemen Risiko BPR, termasuk transparansi dan akurasi dalam pelaporan Profil Risiko dan pelaporan Tata Kelola BPR;
 - d) Melakukan penyesuaian ketentuan internal agar sesuai peraturan OJK atau perundang-undangan yang berlaku oleh Fungsi Kepatuhan;
 - e) Penerapan Tata Kelola dalam setiap kegiatan usaha, pelaksanaan visi dan misi, pencapaian target sesuai rencana bisnis, pelaksanaan kebijakan, langkah-langkah pengawasan, dan penerapan manajemen risiko di seluruh tingkatan atau jenjang organisasi.
- 4) Kebijakan Manajemen Risiko dan Tata Kelola BPR
 - a) Layanan pick up service dengan menggunakan mibile collection sebagai salah satu pelayanan yang dapat memberikan kemudahan transaksi bagi nasabah tanpa perlu datang langsung ke kantor dan bukti transaksi yang memuat jumlah dan informasi saldo sehingga meningkatkan kepercayaan masyarakat untuk menempatkan dananya pada BPR;
 - b) Mendukung era digitalisasi layanan melalui Mibile Banking BPR yang memberikan kemudahan kepada nasabah untuk transaksi cek saldo, transfer antar rekening, pembayaran angsuran dan Payment Point Online Bank;

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2024
(Disajikan dalam Rupiah)

h. Keterangan Lain (Lanjutan)

- c) Pembukaan Rekening Tabungan Pelajar untuk Seluruh Pelajar (SIPESUT) Di Samarinda;
 - d) Kerjasama dengan Pemerintah Kota untuk sistem penggajian Payroll Aparatur Sipil Negara (ASN) Non Pensiun;
 - e) Penawaran tabungan dan deposito pada BPR/Instansi lain, Canvassing wilayah strategis di jalan-jalan yang berpotensi;
 - f) Bersinergi dalam kegiatan-kegiatan di instansi/lembaga pemerintahan untuk lebih memperkenalkan dan promosi produk BPR.
- 5) Strategi Penyaluran Kredit**
- a) Mengoptimalkan penyaluran kredit di sektor UMKM dalam hal ini perorangan maupun kelompok dengan tetap menerapkan prinsip kehati-hatian;
 - b) Penyaluran kredit dengan target nasabah baru yang memiliki usaha potensial dan nasabah existing;
 - c) Bersama PUPR kota maupun provinsi dan Kontraktor mengadakan sosialisasi produk kontraktor untuk
 - d) Bersinergi dengan PUPR dan Bankallimtara untuk kredit proyek pemerintah kota samarinda;
 - e) Bekerjasama dengan bank atau BPR lain, baik di Kalimantan timur maupun luar pulau Kalimantan untuk penyaluran kredit sindikasi.
- 6) Strategi Penyelesaian Permasalahan Strategis BPR**
- a) Mengendalikan tingkat NPL terutama fokus pada penanganan kredit bermasalah dan memperkuat sistem manajemen resiko;
 - b) Pemetaan Jaminan Kredit yang bermasalah dan proses penyelesaian kepada pihak debitur;
 - c) Melakukan mitigasi risiko secara tepat, proses mapping kredit bermasalah untuk memperoleh strategi penagihan agar lebih efektif dan efisien;
 - d) Meningkatkan kemampuan tenaga marketing dengan memperbanyak pelatihan serta dalam mensosialisasikan produk dan tehnik mendapatkan nasabah;
 - e) Terus melakukan beberapa alternatif penghimpunan sumber dana baik DPK maupun penempatan antar bank.
- 7) Strategi Pemenuhan Ketentuan BPR**
- a) Pemenuhan ketentuan BPR untuk ketentuan Pedoman Akuntansi SAK-EP;
 - b) Memenuhi ketentuan persyaratan OJK mengenai produk baru mobile banking, Core Banking System Baru, dll.

i. Tanggal Penyelesaian Penyusunan Laporan Keuangan

Manajemen BPR bertanggung jawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 yang diselesaikan pada tanggal 27 Maret 2025.

LAMPIRAN

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
DAFTAR ASET TETAP, BEBAN PENYUSUTAN, DAN AKUMULASI PENYUSUTAN

No	Tahun	Nama Barang	Harga Perolehan	% per Tahun	Beban Penyusutan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
----	-------	-------------	-----------------	-------------	------------------	----------------------	------------

Tanah

1	2013	Tanah di Jalan Pahlawan	2.021.579.000,00		-	-	2.021.579.000,00
Sub Jumlah Aset Tetap Tanah			2.021.579.000,00		-	-	2.021.579.000,00

Bangunan

1	2013	Bangunan di Jalan Pahlawan	1.296.221.000,00	5,00%	64.811.049,96	739.926.153,71	556.294.846,29
Sub Jumlah Aset Tetap Bangunan			1.296.221.000,00		64.811.049,96	739.926.153,71	556.294.846,29

Instalasi

1	2005	Interior Gedung	186.205.417,00	25,00%	-	186.205.417,00	-
2	2006	Tambah Daya Listrik	13.090.000,00	25,00%	-	13.090.000,00	-
3	2006	Instalasi Listrik	2.695.100,00	25,00%	-	2.695.100,00	-
Sub Jumlah Aset Tetap Instalasi			201.990.517,00		-	201.990.517,00	-

Kendaraan

1	2012	Sepeda Motor Honda Supra X	15.895.000,00	25,00%	-	15.895.000,00	-
2	2013	Sepeda Motor Honda Supra X	17.025.000,00	25,00%	-	17.025.000,00	-
3	2014	Sepeda Motor Honda Supra X	17.780.000,00	25,00%	-	17.780.000,00	-
4	2016	Sepeda Motor Honda Beat	16.680.000,00	25,00%	-	16.680.000,00	-
5	2016	Sepeda Motor Yamaha Jupiter	17.650.000,00	25,00%	-	17.650.000,00	-
6	2018	Sepeda Motor Honda Revo	15.020.000,00	25,00%	-	15.020.000,00	-
7	2018	Sepeda Motor Honda Supra X	19.260.000,00	25,00%	-	19.260.000,00	-
8	2019	Sepeda Motor Honda CB1	21.610.000,00	25,00%	-	21.610.000,00	-
9	2020	Sepeda Motor Honda Supra X	18.500.000,00	25,00%	1.156.250,00	18.500.000,00	-
10	2020	Sepeda Motor Honda Supra X	18.500.000,00	25,00%	1.156.250,00	18.500.000,00	-
11	2020	Sepeda Motor Honda Supra X	18.500.000,00	25,00%	1.156.250,00	18.500.000,00	-
12	2014	Mobil Honda Mobilio	216.535.000,00	12,50%	-	216.535.000,00	-
13	2019	Mobil Mitsubishi Xpander	284.800.000,00	12,50%	35.599.999,77	207.666.666,76	77.133.333,25
14	2023	Mobil Toyota Zenix	491.165.000,00	12,50%	61.395.624,77	86.977.135,51	404.187.864,50
15	2024	Daihatsu Luxio	255.950.000,00	12,50%	2.666.145,83	2.666.145,83	253.283.854,17
Sub Jumlah Aset Tetap Kendaraan			1.444.870.000,00		103.130.520,38	710.264.948,09	734.605.051,91

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
DAFTAR ASET TETAP, BEBAN PENYUSUTAN, DAN AKUMULASI PENYUSUTAN (LANJUTAN)

No	Tahun	Nama Barang	Harga Perolehan	% per Tahun	Beban Penyusutan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
Inventaris							
1	2014	Casio Printing	1.046.250,00	25,00%	-	1.046.250,00	-
2	2013	Computer (CPU + LCD)	3.500.000,00	25,00%	-	3.500.000,00	-
3	2016	Computer Core i3 (CPU	4.925.000,00	25,00%	-	4.925.000,00	-
4	2016	Computer (CPU + LED)	4.350.000,00	25,00%	-	4.350.000,00	-
5	2016	Computer (CPU + LED)	4.000.000,00	25,00%	-	4.000.000,00	-
6	2014	CPU Intel G2030 Kantor	3.250.000,00	25,00%	-	3.250.000,00	-
7	2014	CPU Intel G2030 Kantor	3.025.000,00	25,00%	-	3.025.000,00	-
8	2014	External Hardisk	1.100.000,00	25,00%	-	1.100.000,00	-
9	2013	Infocus Projector	5.052.500,00	25,00%	-	5.052.500,00	-
10	2012	Kamera Digital Nikon	3.000.000,00	25,00%	-	3.000.000,00	-
11	2012	Kamera Digital Nikon	3.000.000,00	25,00%	-	3.000.000,00	-
12	2015	Kitchen Set Atas (Dapur)	2.000.000,00	25,00%	-	2.000.000,00	-
13	2015	Kitchen Set Bawah	2.750.000,00	25,00%	-	2.750.000,00	-
14	2015	Kipas Angin Krisbow	3.550.000,00	25,00%	-	3.550.000,00	-
15	2016	Kursi Kerja merk Fantoni	1.198.500,00	25,00%	-	1.198.500,00	-
16	2014	Sofa L Bromo	4.000.000,00	25,00%	-	4.000.000,00	-
17	2014	Lemari Arsip	20.000.000,00	25,00%	-	20.000.000,00	-
18	2015	Meja Kerja Staf dan	4.800.000,00	25,00%	-	4.800.000,00	-
19	2013	Mesin Absensi Secure	2.700.000,00	25,00%	-	2.700.000,00	-
20	2013	Notebook Samsung	4.200.000,00	25,00%	-	4.200.000,00	-
21	2013	Notebook ACER (SID)	5.350.000,00	25,00%	-	5.350.000,00	-
22	2017	Notebook Acer (SLIK)	3.900.000,00	25,00%	-	3.900.000,00	-
23	2014	Pembuatan Papan Nama	8.580.000,00	25,00%	-	8.580.000,00	-
24	2016	Printer Epson L220	2.600.000,00	25,00%	-	2.600.000,00	-
25	2016	Printer Epson L220	2.200.000,00	25,00%	-	2.200.000,00	-
26	2014	Printer Epson LX 310	2.100.000,00	25,00%	-	2.100.000,00	-
27	2012	Printer Passbook Epson	6.642.000,00	25,00%	-	6.642.000,00	-
28	2015	Lemari File 1 (Admin	3.750.000,00	25,00%	-	3.750.000,00	-
29	2015	Lemari File 2 (Ruang	5.250.000,00	25,00%	-	5.250.000,00	-
30	2015	Lemari File 3 (Ruang	7.100.000,00	25,00%	-	7.100.000,00	-
31	2015	Renovasi Gedung Lantai	169.450.000,00	25,00%	-	169.450.000,00	-
32	2018	Computer CPU Rainer	25.500.000,00	25,00%	-	25.500.000,00	-
33	2018	Notebook ACER ES1	3.900.000,00	25,00%	-	3.900.000,00	-
34	2018	Neon Box (Kasir)	2.600.000,00	25,00%	-	2.600.000,00	-
35	2019	Meja Bundar CT2D	1.729.750,00	25,00%	-	1.729.750,00	-
36	2019	Neon Box Kantor Pusat	4.500.000,00	25,00%	-	4.500.000,00	-
37	2019	Card Reader Abaka D	4.939.200,00	25,00%	-	4.939.200,00	-
38	2019	Notebook ACER	5.235.000,00	25,00%	-	5.235.000,00	-
39	2019	Notebook ACER	5.235.000,00	25,00%	-	5.235.000,00	-
40	2019	Televisi Sony LED 32	2.658.000,00	25,00%	-	2.658.000,00	-
41	2019	Mesin Hitung Uang	6.500.000,00	25,00%	-	6.500.000,00	-
42	2019	Printer Epson L565	3.925.000,00	25,00%	-	3.925.000,00	-
43	2019	ACP Gedung Kantor	196.000.000,00	25,00%	-	196.000.000,00	-
44	2020	Handphone Zenfone	7.014.000,00	25,00%	876.750,00	7.014.000,00	-

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
DAFTAR ASET TETAP, BEBAN PENYUSUTAN, DAN AKUMULASI PENYUSUTAN (LANJUTAN)

No	Tahun	Nama Barang	Harga Perolehan	% per Tahun	Beban Penyusutan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
45	2020	Thermogun	1.100.000,00	25,00%	160.416,67	1.100.000,00	-
46	2022	Printer Epson L5290	4.825.000,00	25,00%	1.206.250,00	3.015.625,00	1.809.375,00
47	2022	Meja Kursi Kerja Staff	2.200.000,00	25,00%	550.000,00	1.237.500,00	962.500,00
48	2022	CPU Intel i5 6500 Tray	3.900.000,00	25,00%	975.000,00	2.112.500,00	1.787.500,00
49	2022	Laptop Vivobook R9 RTX	15.900.000,00	25,00%	3.975.000,00	8.612.500,00	7.287.500,00
50	2022	Printer Epson L3210	2.325.000,00	25,00%	581.250,00	1.259.375,00	1.065.625,00
51	2022	CPU Intel i3 6100	3.455.000,00	25,00%	863.750,00	1.871.458,33	1.583.541,67
52	2022	CPU intel i5 6500 Tray	3.785.000,00	25,00%	946.250,00	2.050.208,33	1.734.791,67
53	2022	CPU intel i5 6500 Tray	4.075.000,00	25,00%	1.018.750,00	2.122.395,83	1.952.604,17
54	2022	Printer Epson L3210	2.310.000,00	25,00%	577.500,00	1.203.125,00	1.106.875,00
55	2023	Set PC intel i3 10105F R	5.925.000,00	25,00%	1.481.250,00	2.962.500,00	2.962.500,00
56	2023	Printer Epson L3210	2.300.000,00	25,00%	575.000,00	1.102.083,33	1.197.916,67
57	2023	Set Meja Kursi MT 125	1.300.000,00	25,00%	325.000,00	568.750,00	731.250,00
58	2023	Set Meja Kursi MT 128	1.500.000,00	25,00%	375.000,00	656.250,00	843.750,00
59	2023	set komputer intel i3 gen	5.550.000,00	25,00%	1.387.500,00	2.312.500,00	3.237.500,00
60	2023	set meja kursi MT 127	1.300.000,00	25,00%	325.000,00	541.666,67	758.333,33
61	2023	printer epson L3210	2.275.000,00	25,00%	568.750,00	947.916,67	1.327.083,33
62	2023	Renovasi Runga Kerja	37.852.776,00	25,00%	9.463.194,00	15.771.990,00	22.080.786,00
63	2023	CPU Intel i3	8.980.000,00	25,00%	2.245.000,00	3.554.583,33	5.425.416,67
64	2023	Scanner Brother 640	2.075.000,00	25,00%	518.750,00	821.354,17	1.253.645,83
65	2023	Speaker Portable	2.150.000,00	25,00%	537.500,00	851.041,67	1.298.958,33
66	2023	Notebook ACER 5 Slim	11.850.000,00	25,00%	2.962.500,00	4.443.750,00	7.406.250,00
67	2023	Ambal	1.800.000,00	25,00%	450.000,00	675.000,00	1.125.000,00
68	2023	Komputer Analis	4.425.000,00	25,00%	1.106.250,00	1.567.187,50	2.857.812,50
69	2023	UPS ICA (Server)	1.050.000,00	25,00%	262.500,00	371.875,00	678.125,00
70	2023	Televisi Samsung LED	8.660.000,00	25,00%	2.165.000,00	2.886.666,67	5.773.333,33
71	2023	Scanner Canon Lide	1.550.000,00	25,00%	387.500,00	516.666,67	1.033.333,33
72	2023	Komputer Manager Lending	5.160.000,00	25,00%	1.290.000,00	1.505.000,00	3.655.000,00
73	2023	HP Redmi 12c	3.897.000,00	25,00%	974.250,00	1.055.437,50	2.841.562,50
74	2024	CPU IT RYZEN 5	9.485.000,00	25,00%	2.173.645,83	2.173.645,83	7.311.354,17
75	2024	CPU Intel i3	7.370.000,00	25,00%	1.688.958,33	1.688.958,33	5.681.041,67
76	2024	Renovasi Gedung Bank	189.162.765,00	25,00%	39.408.909,38	39.408.909,38	149.753.855,63
77	2024	RENOVASI DAPUR	10.194.566,00	25,00%	1.486.707,29	1.486.707,29	8.707.858,71
78	2024	1 Set Meja dan Kursi Makan	4.900.000,00	25,00%	714.583,33	714.583,33	4.185.416,67
79	2024	Proyektor Epson	6.750.000,00	25,00%	843.750,00	843.750,00	5.906.250,00
80	2024	Printer Epson L3210	2.255.000,00	25,00%	281.875,00	281.875,00	1.973.125,00
81	2024	Laptop Asus Vivobook	24.400.000,00	25,00%	3.050.000,00	3.050.000,00	21.350.000,00
82	2024	Printer Epson L3210	2.220.000,00	25,00%	231.250,00	231.250,00	1.988.750,00
83	2024	Komputer RSM	4.810.000,00	25,00%	400.833,33	400.833,33	4.409.166,67
84	2024	Handphone Samsung	5.384.000,00	25,00%	224.333,33	224.333,33	5.159.666,67
85	2024	Tab Samsung S9	14.624.150,00	25,00%	609.339,58	609.339,58	14.014.810,42
86	2024	Komputer Core i5 Gen	13.085.000,00	25,00%	545.208,33	545.208,33	12.539.791,67
87	2024	Tab Redmi Pad Pro	14.994.000,00	25,00%	624.750,00	624.750,00	14.369.250,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
DAFTAR ASET TETAP, BEBAN PENYUSUTAN, DAN AKUMULASI PENYUSUTAN (LANJUTAN)

No	Tahun	Nama Barang	Harga Perolehan	% per Tahun	Beban Penyusutan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
88	2024	Printer Epson L3210	2.215.000,00	25,00%	92.291,42	92.291,42	2.122.708,58
89	2024	Komputer Manajer Kredit	6.425.000,00	25,00%	133.854,17	133.854,17	6.291.145,83
90	2024	Dongle Proyektor	1.600.000,00	25,00%	66.666,67	66.666,67	1.533.333,33
91	2017	Computer Core I3 (CPU	3.850.000,00	25,00%	-	3.850.000,00	-
92	2015	Monitor LED LG	1.000.000,00	25,00%	-	1.000.000,00	-
93	2017	Printer Passbook Epson	7.850.000,00	25,00%	-	7.850.000,00	-
94	2019	Kursi Tunggu	1.350.000,00	25,00%	-	1.350.000,00	-
95	2019	Neon Box & Tiang	4.840.000,00	25,00%	-	4.840.000,00	-
96	2019	Neon Box	3.190.000,00	25,00%	-	3.190.000,00	-
97	2013	CPU	2.500.000,00	25,00%	-	2.500.000,00	-
98	2017	Computer Core I3 (CPU	3.850.000,00	25,00%	-	3.850.000,00	-
99	2017	Printer Passbook Epson	7.850.000,00	25,00%	-	7.850.000,00	-
100	2013	Modem Speedy +	2.000.000,00	25,00%	-	2.000.000,00	-
101	2012	Neon Box	4.500.000,00	25,00%	-	4.500.000,00	-
102	2012	Kursi Tunggu	1.000.000,00	25,00%	-	1.000.000,00	-
103	2017	Printer Passbook Epson	7.850.000,00	25,00%	-	7.850.000,00	-
104	2023	CPU intel i5 4590 brizz	2.210.000,00	25,00%	552.500,00	1.105.000,00	1.105.000,00
105	2019	Computer Core I3 (CPU)	5.411.000,00	25,00%	-	5.411.000,00	-
106	2019	Printer Passbook Epson	4.088.000,00	25,00%	-	4.088.000,00	-
107	2019	Camera CCTV	4.085.400,00	25,00%	-	4.085.400,00	-
108	2019	Meja Dan Partisi	12.000.000,00	25,00%	-	12.000.000,00	-
109	2009	AC Split 1 PK merk	3.225.000,00	12,50%	-	3.225.000,00	-
110	2012	AC Split 1 PK merk	2.775.000,00	12,50%	-	2.775.000,00	-
111	2014	AC Panasonic 1 PK	2.950.000,00	12,50%	-	2.950.000,00	-
112	2014	AC Panasonic 1 PK	2.950.000,00	12,50%	-	2.950.000,00	-
113	2015	AC Panasonic 2 PK	5.910.000,00	12,50%	-	5.910.000,00	-
114	2015	AC Panasonic 1/2 PK	2.850.000,00	12,50%	-	2.850.000,00	-
115	2016	AC Panasonic 1/2 PK	2.800.000,00	12,50%	350.000,00	2.800.000,00	-
116	2015	Filing Cabinet merk Lion	2.318.800,00	12,50%	-	2.318.800,00	-
117	2013	Filing Cabinet merk	1.360.000,00	12,50%	-	1.360.000,00	-
118	2008	Filing Cabinet merk	2.340.000,00	12,50%	-	2.340.000,00	-
119	2013	Fire Resistant Filing	19.635.199,00	12,50%	-	19.635.199,00	-
120	2013	Pompa Air Sanyo PH-	1.300.000,00	12,50%	-	1.300.000,00	-
121	2015	Tangga Aluminium 20,5F	2.426.776,00	12,50%	-	2.426.776,00	-
122	2008	Alat Pemadam Api - 6 Kg	921.366,00	12,50%	-	921.366,00	-
123	2018	Genset Honda SEB 7000	18.000.000,00	12,50%	2.250.000,00	14.437.500,00	3.562.500,00
124	2019	Fire Resistant Filing	25.000.000,00	12,50%	3.125.000,00	18.229.166,67	6.770.833,33
125	2020	AC Panasonic Inverter 1	4.970.000,00	12,50%	621.250,00	3.054.479,17	1.915.520,83
126	2022	AC Split Panasonic 1,5 P	5.465.000,00	12,50%	683.125,00	1.423.177,08	4.041.822,92
127	2023	AC Split 1/2 PK Panasoni	4.040.000,00	12,50%	505.000,00	967.916,67	3.072.083,33
128	2023	Sofa Albris	5.399.000,00	12,50%	674.875,00	1.293.510,42	4.105.489,58
129	2023	Kursi Bar Waterford	1.049.000,00	12,50%	131.125,00	251.322,98	797.677,02
130	2023	AC 1/2 PK Panasonic	4.090.000,00	12,50%	511.250,00	852.083,33	3.237.916,67
131	2024	AC Panasonic 2 PK	6.959.000,00	12,50%	507.427,08	507.427,08	6.451.572,92
132	2024	Pompa Air Sanyo	1.800.000,00	12,50%	131.250,00	131.250,00	1.668.750,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
DAFTAR ASET TETAP, BEBAN PENYUSUTAN, DAN AKUMULASI PENYUSUTAN (LANJUTAN)

No	Tahun	Nama Barang	Harga Perolehan	% per Tahun	Beban Penyusutan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
133	2024	Kulkas Sharp	3.070.000,00	12,50%	223.854,17	223.854,23	2.846.145,77
134	2019	AC Panasonic 1/2 PK	3.350.000,00	12,50%	418.750,00	2.233.333,33	1.116.666,67
135	2005	AC Split 1 PK merk	4.535.960,00	12,50%	-	4.535.960,00	-
136	2019	AC Panasonis 1 PK	3.990.000,00	12,50%	498.750,00	2.950.937,50	1.039.062,50
Sub Jumlah Aset Tetap Inventaris			1.266.358.958,00		102.891.972,92	871.552.522,14	394.806.435,86
Jumlah Aset Tetap Dan Inventaris			6.231.019.475,00		270.833.543,26	2.523.734.140,94	3.707.285.334,06

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
DAFTAR ASET TETAP YANG DIHAPUSBUKUKAN

No	Tahun	Nama Barang	Harga Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
Kendaraan					
1	2012	Sepeda Motor Yamaha Jupiter MX	4.985.000,00	4.985.000,00	-
Jumlah Aset Tetap Kendaraan			4.985.000,00	4.985.000,00	-
Inventaris					
1	2012	CD Player Audio Merk (Jec) (KT 1711 MD)	1.400.000,00	1.400.000,00	-
2	2015	Monitor Acer P166HQL	1.720.000,00	1.720.000,00	-
3	2015	Monitor Acer P166HQL	865.000,00	865.000,00	-
4	2017	Computer (Intel Xeon Server Dell T30)	13.600.000,00	13.600.000,00	-
5	2018	Notebook ACER ES1 432 Intel	4.200.000,00	4.200.000,00	-
6	2012	Printer Canon IP 2770	555.000,00	555.000,00	-
7	2013	Printer Canon IP 2770	790.000,00	790.000,00	-
8	2013	Printer Canon MP 237	1.635.000,00	1.635.000,00	-
9	2013	Printer Epson L210	1.880.000,00	1.880.000,00	-
10	2015	Printer Epson L210	2.300.000,00	2.300.000,00	-
11	2013	Stafol Motor Matrix	400.000,00	400.000,00	-
12	2014	Stafol Matsunaga 500 VA	250.000,00	250.000,00	-
13	2014	Stafol Matsunaga 1000 VA	310.000,00	310.000,00	-
14	2017	UPS ICA CE 1200	1.150.000,00	1.150.000,00	-
15	2014	UPS ICA CE 1200	1.400.000,00	1.400.000,00	-
16	2015	Camera CCTV (BLC 101)	7.500.000,00	7.500.000,00	-
17	2013	UPS ICA CE 600	950.000,00	950.000,00	-
18	2016	Printer Passbook Epson PL 020	7.850.000,00	7.850.000,00	-
19	2013	Kipas Angin	180.000,00	180.000,00	-
20	2014	Kursi Putar	800.000,00	800.000,00	-
21	2013	Kursi Staff	800.000,00	800.000,00	-
22	2013	Neon Box	3.700.000,00	3.700.000,00	-
23	2013	UPS Inforce IF600MA	300.000,00	300.000,00	-
24	2012	Kursi Putar	560.000,00	560.000,00	-
25	2012	Kursi Putar Arm	300.000,00	300.000,00	-
26	2012	UPS Inforce IF600MA	350.000,00	350.000,00	-
27	2008	Pompa Air Sanyo PH-151AN	1.000.000,00	1.000.000,00	-
Jumlah Aset Tetap Inventaris			56.745.000,00	56.745.000,00	-

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
DAFTAR YANG TIDAK TERMASUK ASET TETAP DAN INVENTARIS

No	Tahun	Nama Barang	Harga Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
Inventaris					
1	2024	Kursi Kerja	1.200.000,00	150.000,00	1.050.000,00
2	2024	Kursi Kerja	1.800.000,00	112.500,00	1.687.500,00
3	2024	Kursi Kerja	1.300.000,00	81.250,00	1.218.750,00
4	2012	Computer (Monitor)	760.000,00	760.000,00	-
5	2015	Monitor LED LG	950.000,00	950.000,00	-
6	2013	HUB Switch TP Link 8 Por	170.000,00	170.000,00	-
7	2013	Meja Saga OD 260	700.000,00	700.000,00	-
8	2012	Money Tester	326.250,00	326.250,00	-
9	2012	Money Tester	326.250,00	326.250,00	-
10	2012	Pesawat Telephone Pana	125.000,00	125.000,00	-
11	2012	Computer (Monitor)	875.000,00	875.000,00	-
12	2012	Kursi Lipat (Chitos)	500.000,00	500.000,00	-
13	2013	Money Tester	326.250,00	326.250,00	-
14	2015	Meja Cuci Piring Alumuniu	950.000,00	950.000,00	-
15	2012	Lemari File	950.000,00	950.000,00	-
16	2009	Cash Box 8868 L	610.000,00	610.000,00	-
17	2012	Teralis	500.000,00	500.000,00	-
18	2012	Teralis	250.000,00	250.000,00	-
19	2009	Cash Box 8868 L	610.000,00	610.000,00	-
20	2012	Lemari File	750.000,00	750.000,00	-
Jumlah Aset Tetap Inventaris			13.978.750,00	10.022.500,00	3.956.250,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
DAFTAR ASET TIDAK BERWUJUD, BEBAN AMORTISASI, DAN AKUMULASI AMORTISASI

No	Tahun	Nama Barang	Harga Perolehan	% per Tahun	Beban Amortisasi	Akumulasi Amortisasi	Nilai Buku
----	-------	-------------	-----------------	-------------	------------------	----------------------	------------

Aset Tidak Berwujud

1	2005	Instalasi Program Aplikasi	66.395.000,00	25,00%	-	66.395.000,00	-
2	2010	Program aplikasi terpadu	75.723.090,00	25,00%	-	75.723.090,00	-
3	2017	Instalasi Program Assist	40.610.248,00	25,00%	-	40.610.248,00	-
4	2019	Instalasi Program Assist	9.350.000,00	25,00%	-	9.350.000,00	-
5	2020	Instalasi Program Assist	27.500.000,00	25,00%	3.437.499,88	27.500.000,00	-
6	2020	Instalasi Program Pajak	49.500.000,00	25,00%	7.218.749,85	49.500.000,00	-
Jumlah Aset Tidak Berwujud			269.078.338,00		10.656.249,73	269.078.338,00	-

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
PERMODALAN (CAR)
 Per 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

No	Komponen Permodalan	Jumlah Setiap Komponen	% Yang Di perhitungkan	Jumlah
	MODAL			
I	Modal Inti			
	1.1 Modal Inti Utama			
	1.1.1 Modal disetor	25.000.000.000,00	100%	25.000.000.000,00
	1.1.2 Cadangan tambahan modal			
	1.1.2.1 Agio (Disagio)	-	100%	-
	1.1.2.2 Modal sumbangan	-	100%	-
	1.1.2.3 Dana setoran modal - ekuitas	-	100%	-
	1.1.2.4 Cadangan umum	2.424.325.953,58	100%	2.424.325.953,58
	1.1.2.5 Cadangan tujuan	2.290.863.003,67	100%	2.290.863.003,67
	1.1.2.6 Laba (Rugi) tahun-tahun lalu	(5.695.882.827,82)	100%	(5.695.882.827,82)
	1.1.2.7 Laba tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP dan taksiran utang PPh atau Rugi tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP		Paling tinggi 50% jika laba, 100% jika rugi	
	1.1.2.7.1 Laba (rugi) tahun berjalan	(1.160.691.707,03)	100%	(1.160.691.707,03)
	1.1.2.7.2 Kekurangan pembentukan PPAP -/-	-	-	-
	1.1.2.7.3 Taksiran utang PPh -/-	-	-	-
	1.1.2.8 Pajak tangguhan -/-	-	100%	-
	1.1.2.9 Goodwill -/-	-	100%	-
	1.1.2.10 AYDA berupa tanah dan/atau bangunan			
	1.1.2.10.1 Melampaui jangka waktu 1 s.d. 3 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-	-	100%	-
	1.1.2.10.2 Melampaui jangka waktu 3 s.d. 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-	-	75%	-

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
PERMODALAN (CAR) (LANJUTAN)
 Per 31 Desember 2023
 (disajikan dalam Rupiah)

No	Komponen Permodalan	Jumlah Setiap Komponen	% Yang Di perhitungkan	Jumlah
	1.1.2.10.3 Melampaui jangka waktu 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-	(698.055.433,00)	100%	(698.055.433,00)
	1.1.2.11 AYDA berupa kendaraan bermotor dan sejenisnya			
	1.1.2.11.1 Melampaui jangka waktu 1 s.d. 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-	-	50%	-
	1.1.2.11.2 Melampaui jangka waktu 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-	-	100%	-
	Sub Total Cadangan Tambahan Modal	(2.839.441.010,60)	-	22.160.558.989,40
	Jumlah Modal Inti Utama	22.160.558.989,40	-	22.160.558.989,40
	I.2 Modal Inti Tambahan	-	100%	-
	I.3 Jumlah Modal Inti (I.1 + I.2)	-	-	22.160.558.989,40
II	Modal Pelengkap			
	II.1 Komponen modal yang memenuhi persyaratan tertentu	-	Paling tinggi 50% dr modal inti	-
	II.2 Keuntungan revaluasi aset tetap	-	100%	-
	II.3 PPAP Umum	127.465.959,33	Paling tinggi 1.25% dr ATMR	127.465.959,33
	II.4 Jumlah Modal Pelengkap (II.1 + II.2 + II.3)	127.465.959,33	Paling tinggi 100% dr modal inti	127.465.959,33
III	Jumlah Modal (I.3 + II.4)			22.288.024.948,73

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
PERMODALAN (CAR) (LANJUTAN)
 Per 31 Desember 2023
 (disajikan dalam Rupiah)

No	Komponen Permodalan	Jumlah Setlap Komponen	% Yang Di perhitungkan	Jumlah
	Jumlah ATMR sebelum perhitungan selisih lebih PPAP umum	-	-	19.827.518.921,52
	Selisih lebih PPAP umum yang wajib dihitung dari batasan PPAP umum yang dapat diperhitungkan sebagai modal pelengkap	-	-	-
	ATMR			19.827.518.921,52
	Rasio KPMM (%) = $\frac{\text{Jumlah Modal}}{\text{ATMR}}$	-	-	112,41%
	Jumlah Kelebihan (kekurangan) modal untuk mencapai rasio KPMM sebesar 12% dari ATMR (%)	-	-	100,41%
	Rasio Modal Inti (%) = $\frac{\text{Jumlah Modal Inti}}{\text{ATMR}}$	-	-	111,77%
	Jumlah kelebihan (kekurangan) modal untuk mencapai rasio modal inti sebesar 8% dari ATMR (%)	-	-	103,77%

BMPK

Dana pihak terkait	10% =	2.228.802.494,87
Peminjam tidak terkait	20% =	4.457.604.989,75
Kelompok peminjam tidak terkait	30% =	6.686.407.484,62

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO
 Per 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

No	Komponen	Nominal	PPAP	Nominal Setelah Dikurangi PPAP	Bobot Risiko	A T M R
1	Kas	241.861.250,00	-	-	0%	-
2	Sertifikat Bank Indonesia	-	-	-	0%	-
3	Kredit yang diberikan dengan agunan bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan berdasarkan perjanjian antara BPR dan nasabah disertai dengan surat kuasa pencairan, dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debit.	218.054.443,00	-	218.054.443,00	0%	-
4	Agunan yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	916.657.026,00	-	916.657.026,00	0%	-
5	Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan	-	-	-	15%	-
6	Penempatan pada bank lain dalam bentuk giro, deposito, sertifikat deposito, tabungan, dan tagihan lain kepada bank lain	28.218.468.296,62	-	28.218.468.296,62	20%	5.643.693.659,32
7	Kredit kepada atau bagian kredit yang dijamin oleh bank lain atau Pemerintah Daerah <ul style="list-style-type: none"> a. Kredit kepada bank lain b. Kredit kepada pemerintah daerah c. Bagian kredit yang dijamin oleh bank lain d. Bagian kredit yang dijamin oleh pemerintah daerah 	-	-	-	20%	-
8	Bagian dari kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin kredit	-	-	-	20%	-
9	Kredit dengan agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia	9.179.460.769,00	11.874.995,00	9.167.585.774,00	30%	2.750.275.732,20
10	Kredit kepada BUMN/BUMD	200.000.000,00	-	200.000.000,00	50%	100.000.000,00

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO (LANJUTAN)
 Per 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

No	Komponen	Nominal	PPAP	Nominal Setelah Dikurangi PPAP	Bobot Risiko	A T M R
11	Bagian kredit yang dijamin oleh BUMN/BUMD yang melakukan usaha penjaminan kredit namun tidak memenuhi persyaratan untuk diberikan bobot risiko sebesar 20% (dua puluh persen)	-	-	-	50%	-
12	Kredit kepada pegawai atau pensiunan yang memenuhi persyaratan	-	-	-	50%	-
13	Kredit dengan agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertipikat namun tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia	6.229.012.034,00	8.055.703,00	6.220.956.331,00	50%	3.110.478.165,50
14	Kredit yang diberikan kepada usaha mikro dan kecil yang memenuhi seluruh kriteria				70%	-
15	Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan	1.940.542.698,00	-	1.940.542.698,00	70%	1.358.379.888,60
16	Tagihan atau kredit lain yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko di atas	1.342.922.467,00	1.913.901,00	1.341.008.566,00	100%	1.341.008.566,00
17	Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet <ul style="list-style-type: none"> a. Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo b. Tagihan atau kredit dengan kualitas macet 	-	-	-	100%	-
18	Aset telap, inventaris, dan aset tidak berwujud	4.228.035.615,00	2.971.312.526,00	1.256.723.089,00	100%	1.256.723.089,00
19	Agunan yang dialihkan yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	3.707.629.084,06	-	3.707.629.084,06	100%	3.707.629.084,06
20	Agunan yang dialihkan yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	236.268.226,00	-	-	100%	236.268.226,00
	Aset lain, selain angka 1 s.d angka 19	323.062.510,84	-	323.062.510,84	100%	323.062.510,84
	Jumlah ATMR Sebelum Perhitungan Selisih Lebih PPAP Umum					19.827.518.921,52

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF
 Per 31 Desember 2024
(disajikan dalam Rupiah)

Keterangan	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
1. Aktiva Produktif						
a. Kredit Yang Diberikan	17.793.203.232,00	1.261.224.398,00	46.643.781,00	8.921.000,00	4.228.035.615,00	23.338.028.026,00
b. Surat-surat berharga	-	-	-	-	-	28.218.468.296,62
c. Penempatan Pada Bank Lain	28.218.468.296,62	-	-	-	-	28.218.468.296,62
Jumlah Aktiva Produktif	46.011.671.528,62	1.261.224.398,00	46.643.781,00	8.921.000,00	4.228.035.615,00	51.556.496.322,62
			50,00%	75,00%	100,00%	
2. Jumlah Aktiva Produktif Yang Diklasifikasikan	-	-	23.321.890,50	6.690.750,00	4.228.035.615,00	4.258.048.255,50
3. Nilai Agunan Kredit	23.480.416.078,00	702.314.219,00	38.968.444,00	6.171.000,00	1.256.723.089,00	1.301.862.533,00
4. Kredit Back to Back	190.554.443,00	-	-	-	-	190.554.443,00
5. Dasar Perhitungan PPAPWD	17.602.648.789,00	558.910.179,00	7.675.337,00	2.750.000,00	2.971.312.526,00	21.143.296.831,00
6. Prosentase PPAPWD	0,50%	3,00%	10,00%	50,00%	100,00%	
7. Jumlah PPAPWD	88.013.243,95	16.767.305,37	767.533,70	1.375.000,00	2.971.312.526,00	3.078.235.609,02
8. Jumlah PPAPWD Yang Telah Dibentuk	88.013.247,00	16.767.306,00	767.533,00	1.375.000,00	2.971.312.526,00	3.078.235.612,00
9. Jumlah Lebih (Kurang) Pembentukan PPAP	3,05	0,63	(0,70)	-	-	2,99
10. Rasio Aktiva Produktif Yang Diklasifikasikan Terhadap Aktiva Produktif (2:1) x 100%	-	-	-	-	-	8,26%
11. Rasio PPAP Terhadap PPAPWD (8:7) x 100%	-	-	-	-	-	100,00%
12. Prosentase Kolektibilitas Kredit	76,24%	5,40%	0,20%	0,04%	18,12%	100,00%
13. Rasio NPL	-	-	45.876.247,30	7.546.000,00	1.256.723.089,00	1.310.145.336,30
14. Rasio NPLs (Netto)	-	-	-	-	-	5,61%

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)
PROFITABILITAS
 Per 31 Desember 2024
 (disajikan dalam Rupiah)

Bulan	Aset	
	2024	2023
Januari	54.591.943.312,15	55.460.842.179,00
Februari	55.004.077.125,79	55.335.681.326,00
Maret	52.927.223.397,20	53.865.853.321,00
April	52.053.311.811,57	52.090.028.529,00
Mei	51.431.880.938,17	52.271.677.066,00
Juni	51.791.532.131,02	52.102.926.580,00
Juli	52.044.380.963,51	53.328.866.909,00
Agustus	52.346.328.967,81	53.128.052.168,00
September	52.420.207.053,73	52.419.933.591,00
Oktober	52.716.304.782,82	51.862.993.416,00
November	52.458.802.247,85	52.230.390.373,00
Desember	53.436.602.976,19	53.956.753.421,00
Jumlah	633.222.595.707,81	638.053.998.879,00
Rata-rata aset	52.768.549.642,32	53.171.166.573,25
Laba bersih sebelum pajak	(1.160.691.707,03)	(1.731.082.477,56)
<i>Return on Asset (ROA)</i>	-2,20%	-3,26%
Beban operasional	7.303.480.473,73	5.782.144.526,84
Pendapatan operasional	6.151.878.404,58	5.294.735.958,49
BOPO	118,72%	109,21%

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)

CASH RATIO (CR)

Per 31 Desember 2024

(disajikan dalam Rupiah)

No	Keterangan	2024	2023
1	Alat Likuid		
	a Kas	241.861.250,00	257.588.600,00
	b Penempatan pada bank lain		
	- Giro	3.562.116.266,87	712.363.538,92
	- Tabungan	4.656.352.029,75	5.360.379.360,83
	(Dikurangi Tabungan ABP, ABP>ABA=0)	-	-
	Jumlah Alat Likuid	8.460.329.546,62	6.330.331.499,75
2	Hutang Lancar		
	a Kewajiban Segera Dibayar	42.402.141,00	55.452.194,00
	b Simpanan Pihak Ke 3		
	- Tabungan	17.566.617.479,54	16.721.504.745,82
	- Deposito Berjangka (termasuk Simpanan Dari Bank Lain)	12.582.600.000,00	12.353.100.000,00
	Jumlah Hutang Lancar	30.191.619.620,54	29.130.056.939,82
	Cash Ratio	28,02%	21,73%

PT BPR BANK SAMARINDA (PERSERODA)

LOAN TO DEPOSIT RATIO (LDR)

Per 31 Desember 2024

(disajikan dalam Rupiah)

No	Keterangan	2024	2023
1	Simpanan Pihak ke 3		
	a Tabungan	17.566.617.479,54	16.721.504.745,82
	b Simpanan Berjangka	9.582.600.000,00	9.353.100.000,00
2	Pinjaman diterima bukan dari Bank >3 bln	-	-
3	Deposito dan Pinjaman diterima dari bank lebih dari 3 bln (ABP)	-	-
4	Modal Inti	22.160.558.989,40	23.716.152.149,00
Jumlah dana yang diterima		49.309.776.468,94	49.790.756.894,82
5	Aktiva Produktif (selain ABA)		
	a Kredit yang diberikan	23.338.028.026,00	27.127.598.243,00
Jumlah Aktiva Produktif		23.338.028.026,00	27.127.598.243,00
LDR (Aktiva Produktif/ Dana yang diterima)		47,33%	54,48%

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN



SUDIYONO & VERA

Registered Public Accountants

License Number : Head Office No. 3/KM.1/2018

Branch Office No. 101/KM.1/2018

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00006/3.0373/AU.2/07/1508-1/1/III/2025

Dewan Komisaris dan Direksi

PT BPR Bank Samarinda (Perseroda)

Laporan Audit atas Laporan Keuangan

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda), terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK ETAP).

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit wajar kami.

Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode ini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut. Kami telah menentukan bahwa tidak ada hal audit utama untuk dikomunikasikan dalam laporan kami.

Hal lain

Laporan keuangan PT BPR Bank Samainda (Perseroda) tanggal 31 Desember 2023 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut diaudit oleh auditor independen lain dengan nomor: 00056/2.1418/AU.2/07/1533-1/1/III/2024 tanggal 15 Maret 2023 yang menyatakan opini wajar.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK ETAP), dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen

Head Office :

Jl. PM. Noor, Perumahan Bumi Sempaja Blok JF No. 01
Samarinda, Kalimantan Timur 75119
Phone : +62 541 622 4412, +62 811 5588 330
Email : kap.sudiyono@gmail.com

Branch Office :

Jomblangan No. 02 RT. 01 Banguntapan, Banguntapan
Bantul, Yogyakarta 55198
Phone : +62 274 444 132, +62 8124 5522 210
Email : kap.verayuliyanti@gmail.com



SUDIYONO & VERA

Registered Public Accountants

License Number : Head Office No. 3/KM.1/2018

Branch Office No. 101/KM.1/2018

untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda).

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifan pengendalian internal PT BPR Bank Samarinda (Perseroda)
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan PT BPR Bank Samarinda (Perseroda) tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Head Office :

**Jl. PM. Noor, Perumahan Bumi Sempaja Blok JF No. 01
Samarinda, Kalimantan Timur 75119
Phone : +62 541 622 4412, +62 811 5588 330
Email : kap.sudiyono@gmail.com**

Branch Office :

**Jomblangan No. 02 RT. 01 Banguntapan, Banguntapan
Bantul, Yogyakarta 55198
Phone : +62 274 444 132, +62 8124 5522 210
Email : kap.verayuliyanti@gmail.com**



SUDIYONO & VERA
Registered Public Accountants

License Number : Head Office No. 3/KM.1/2018

Branch Office No. 101/KM.1/2018

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan jika relevan, pengamanan terkait.

Kantor Akuntan Publik
Sudiyono & Vera Cabang Yogyakarta

RR. Vera Yuliyanti, S.E., Ak., CA., CPA., AseanCPA., CRBC., CFI.

Izin Akuntan Publik No. AP.1508

Yogyakarta, 27 Maret 2025



Head Office :
Jl. PM. Noor, Perumahan Bumi Sempaja Blok JF No. 01
Samarinda, Kalimantan Timur 75119
Phone : +62 541 622 4412, +62 811 5588 330
Email : kap.sudiyono@gmail.com

Branch Office :
Jomblangan No. 02 RT. 01 Banguntapan, Banguntapan
Bantul, Yogyakarta 55198
Phone : +62 274 444 132, +62 8124 5522 210
Email : kap.verayuliyanti@gmail.com